



Byt 3+kk

78 m², Praha 5, Jinonice, Chmelařská

Pronajato





Byt 3+kk

78 m², Praha 5, Jinonice, Chmelařská

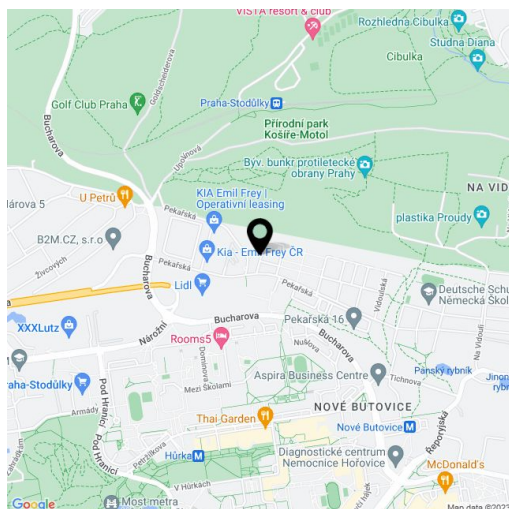
Pronajato

Celková plocha	89 m²
Podlahová plocha*	78 m²
Terasa	11 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	33581
K dispozici od	lhned

Slunný zařízený byt s balkonem o 11 m² ve 2. patře moderní budovy v rezidenčním komplexu Botanica v Praze 5 Jinonicích v těsné blízkosti Německé školy. Komplex leží na hranici přírodního parku Vidoule, nedaleko Prokopského a Dalejského údolí, v pěším dosahu stanice metra Nové Butovice. Klidná přírodní lokalita s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Interiér bytu tvoří světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelnou, 2 ložnice, koupelna s vanou a dvěma umyvadly, samostatná toaleta, velká vybavená **šatna**, komora a prostorná vstupní hala. **Terasa** je přístupná z ob. pokoje a jedné ložnice.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané žaluzie, myčka, mikrovlnná trouba, TV, kabelové připojení UPC, vytah, kamerový systém. V ceně je zahrnuto 1 **parkovací stání v podzemní garáži**. Poplatky za společné služby, spotřebu energií a UPC: 6500 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.