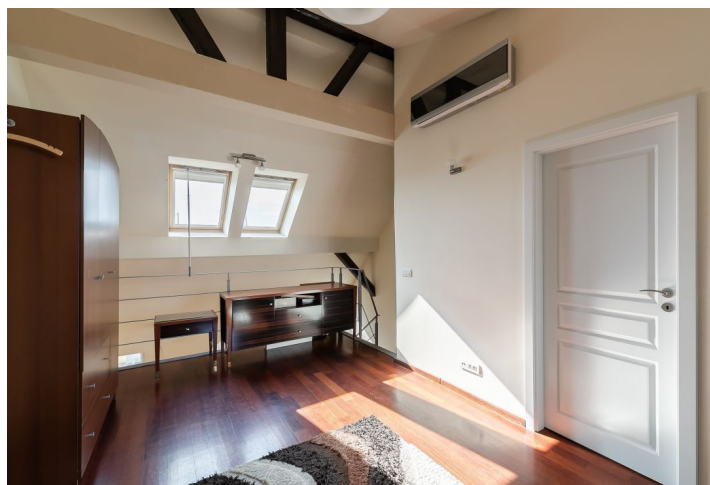
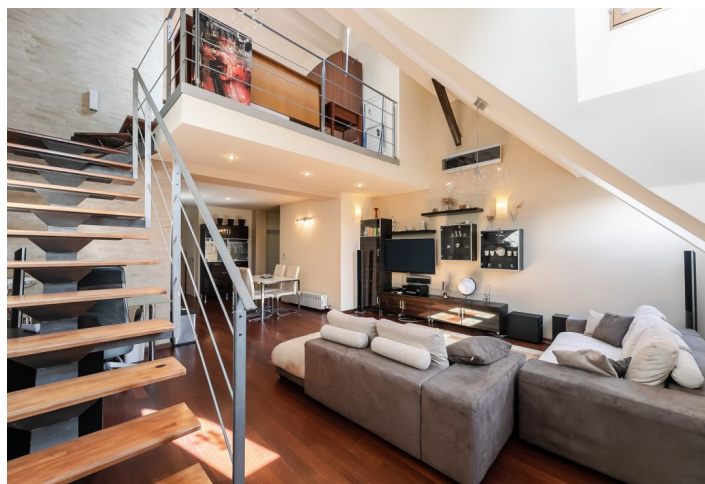




Byt 3+kk

102 m², Praha 10, Vršovice, Slovinská

Prodáno





Byt 3+kk

102 m², Praha 10, Vršovice, Slovinská

Prodáno

Celková plocha	120 m²
Podlahová plocha*	102 m²
Terasa	18 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33525

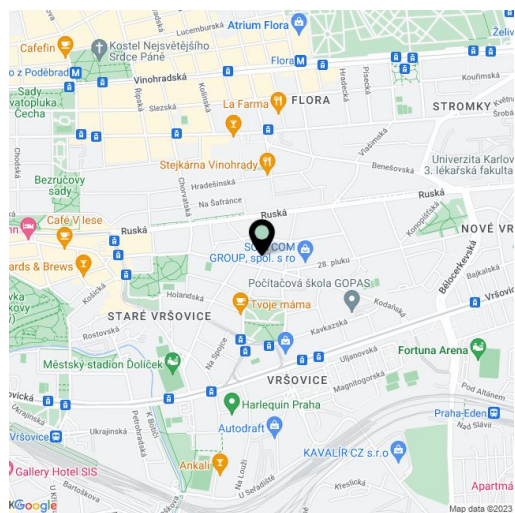
Klimatizovaný mezonetový byt s terasou se nachází v 6. podlaží novogotického rohového domu stojícího v reprezentativní části Vršovic, v místě se snadným dopravním spojením a bohatou nabídkou služeb.

Ve vstupní úrovni je umístěn obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, ložnice, šatna a koupelna. V podkroví je galerie využitelná též jako druhá ložnice, koupelna, **zimní zahrada** a **terasa** orientovaná do klidného vnitrobloku se vzrostlými stromy.

Okna jsou dřevěná (klasická i střešní). Vytápění plynovým kotlem Baxi. Dům je zrekonstruovaný, má pěkné společné prostory s historickou atmosférou a nový výtah (do mezipatra).

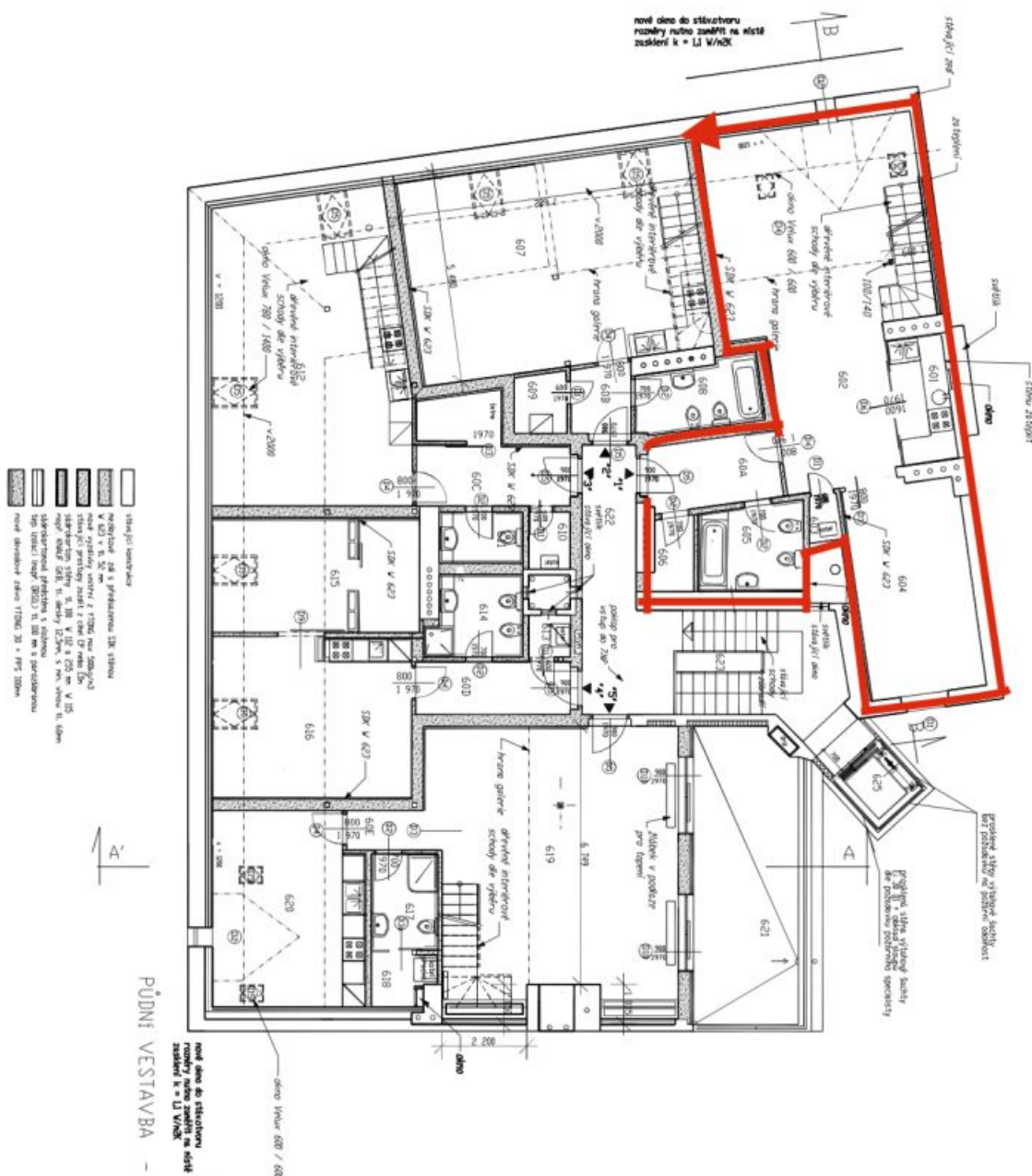
Dům stojí na rohu boční ulice a jedné z nejhezčích vršovických tříd - Kodaňské, lemované stromy. V blízkém okolí jsou obchody, restaurace, kavárny i školy. Pár kroků od domu staví autobusová linka ke stanici metra linky A Náměstí Míru i přestupní stanice linek B a C Florenc. V pěším dosahu je také tramvajová zastávka. Městskou zeleň reprezentuje blízké náměstí Svatopluka Čecha s parkovou úpravou a **Heroldovy sady**, daleko není ani do romantické **Grébovky**.

Interiér 101,69 m², terasa a zimní zahrada 18,07 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



PUDNI VESTAVBA - ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM

more along the following
country rubric: $k = 1.1$ V/mK
rubric: $k = 1.1$ V/mK

Veškeré rozměry jsou orientační, nutno ověřit při realizaci!

spatial proximity		
622	prophets	1.7%
623	schober	18.9%
624	neoplaton	18.9%
625	violin	18.9%

	BDI 6.9 = 78.53 μm + 44.5 μm $\times$ stress 20.04 μm
617	UC
618	UC
619	UC
620	UC
621	UC
622	UC
623	UC
624	UC
625	UC
626	UC
627	UC
628	UC
629	UC
630	UC
631	UC
632	UC
633	UC
634	UC
635	UC
636	UC
637	UC
638	UC
639	UC
640	UC
641	UC
642	UC
643	UC
644	UC
645	UC
646	UC
647	UC
648	UC
649	UC
650	UC
651	UC
652	UC
653	UC
654	UC
655	UC
656	UC
657	UC
658	UC
659	UC
660	UC
661	UC
662	UC
663	UC
664	UC
665	UC
666	UC
667	UC
668	UC
669	UC
670	UC
671	UC
672	UC
673	UC
674	UC
675	UC
676	UC
677	UC
678	UC
679	UC
680	UC
681	UC
682	UC
683	UC
684	UC
685	UC
686	UC
687	UC
688	UC
689	UC
690	UC
691	UC
692	UC
693	UC
694	UC
695	UC
696	UC
697	UC
698	UC
699	UC
700	UC

BET 6.04 - 20.04 at 400°		
61.3	height	1.26
61.4	incorporation	5.84
61.5	polydispersity	16.10
61.6	weight-average molecular weight	22.68
60.0	polydispersity	5.86

[illegible]

PT 42.5-87.64P + 24.59 MP = 76.56 d + versus 100 d			
617	• 100% • 100%	41.50	rotated on Feb. 10 rotated on Feb. 10 rotated on Feb. 10 rotated on Feb. 10
618	• 100% • 100%	5.50	rotated on Feb. 10 rotated on Feb. 10 rotated on Feb. 10 rotated on Feb. 10
619	• 100% • 100%	2.17	rotated on Feb. 10 rotated on Feb. 10 rotated on Feb. 10 rotated on Feb. 10
620	• 100% • 100%	2.00	rotated on Feb. 10 rotated on Feb. 10 rotated on Feb. 10 rotated on Feb. 10

[illegible]



PŮDNÍ VESTAVBA - ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM

[illegible]

POBACE V KOPELNE Z VODOTOPNOU SÍM
NEJBLÍŽE 211 BUDOU DOPADNÍ PRŮSÁVĚDOU STĚNOU
2 500 M 623
NEJBLÍŽE PRŮVĚDĚNÍ DLE PŮVNÍHO DOKUMENTACE

Veškeré rozdíly jsou orientační, nutno ověřit při realizaci

BT 6.9	52.0	46.5	79	102.4	5	100	100
713	0.004	7.83	parity	114.0	5.3	114.0	5.3
714	0.004	12.10	parity	12.42	5.3	12.42	5.3
715	0.004	10.42	parity	10.42	5.3	10.42	5.3
716	0.004	6.82	parity	6.82	5.3	6.82	5.3
717	0.004	2.96	parity	2.96	5.3	2.96	5.3

WT 6/3 14:05:00 + 44:52 70° = 104.7 h	WT 6/3 14:05:00 + 44:52 70° = 104.7 h	WT 6/3 14:05:00 + 44:52 70° = 104.7 h
708 chondria	814	15000 cells, 50
709 pools	1510	15000 cells, 50
710 pools	1510	15000 cells, 50
711 chondria	827	15000 cells, 50
712 tissues	1525	15000 cells, 50

817	6.2	11.97	66	26.65	76.56	1	1000	1340	1
714		19.00			19.00		1		
715	drywall joint	18.40			18.40		1		
716	lockers	6.27			6.27		1		
717	bed						1		

BTT 6/1 = 0046 04P + 2540 79P = 0049 5 h + Versus BTT 6"			
701 (pols)	16.86	16.86	16.86 (pols)
702	4.17	4.17	4.17 (pols)
703	18.07	18.07	18.07 (pols)