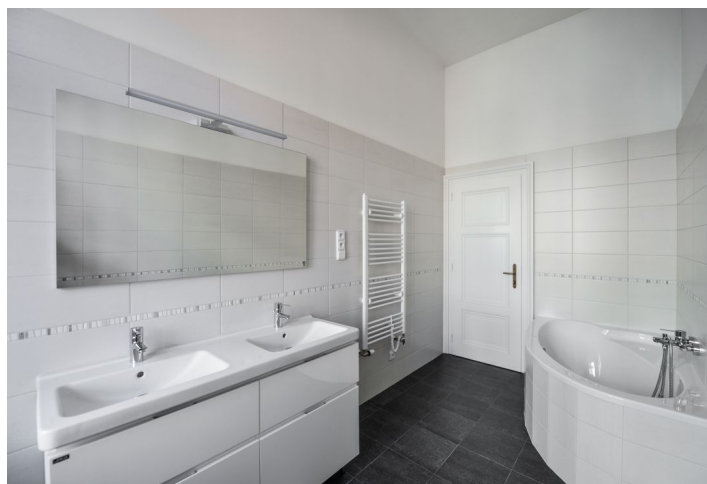




Byt 4+kk

138 m², Praha 1, Nové Město, Ostrovní

Pronajato



**Byt 4+kk**

138 m², Praha 1, Nové Město, Ostrovní

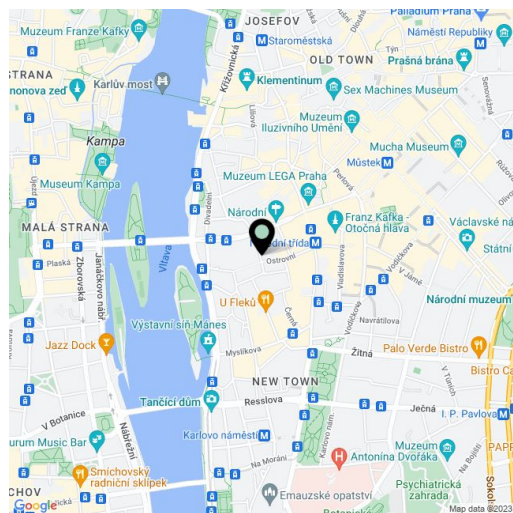
Pronajato

Celková plocha	150 m²
Podlahová plocha*	138 m²
Terasa	12 m²
Parkování	Možnost pronájmu parkovacího stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na poplatky za domovní služby a vodu: 900 Kč/os./més. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	33489
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu prostorný, zrekonstruovaný byt s 12 m² terasou, klenutými stropy a možností parkování, situovaný ve 2. patře výborně udržovaného, bezpečného, plně zrenovovaného secesního domu s výtahem a společnou upravenou zahradou ve vnitrobloku. Dům stojí v klidné ulici v historickém centru Prahy v blízkosti nábřeží Vltavy, Žofína a Národního divadla, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, pár minut chůze k tramvajím a ke stanici metra Národní třída.

Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a terasou s výhledem do zahrady, dále 3 samostatné ložnice, vybavená šatna, koupelna s vanou a 2 umyvadly, 2 samostatné toalety a vstupní hala s vestavěnými skříněmi a úložným prostorem.

Dřevěné podlahy, dlažba, plynový kotel zn. De Dietrich, myčka, mikrovlnná trouba, společný balkon přístupný ze společných prostor domu. Možnost pronájmu parkovacího stání v blízkosti domu za 5.000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.