



Byt 4+kk

100 m², Praha 6, Dejvice, Gensovská

Pronajato





Byt 4+kk

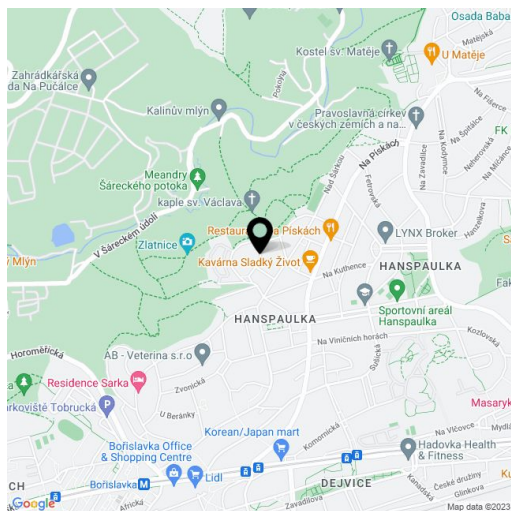
100 m², Praha 6, Dejvice, Gensovská

Pronajato

Celková plocha	102 m ²
Podlahová plocha*	100 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33482
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný byt s balkonem a krásnými výhledy do okolní zeleně v 1. patře nově zrenovované činžovní vily v prestižní rezidenční čtvrti Hanspaulka. Dům stojí v klidné ulici na okraji lesoparku Horní Šárka, v lokalitě s rychlým spojením do centra, do mezinárodních škol a na letiště. Lokalita s rychlou dostupností k plné občanské vybavenosti, nejbližší stanice metra jsou Bořislavka a Dejvická.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **balkonem** s výhledem do zahrady, 2 samostatné ložnice, velká zimní zahrada (případně pracovna) přístupná z ob. pokoje, plně vybavená koupelna, samostatná toaleta s technickým zázemím a otevřená vstupní hala. Velká okna, **dřevěné podlahy**, velkoformátová dlažba, elektrický kotel, podlahové vytápění, myčka. Poplatky za spotřebu vody a elektřiny: cca 4000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.