



Byt 3+kk

72 m², Praha 6, Břevnov, Ve Střešovičkách

Pronajato





Byt 3+kk

72 m², Praha 6, Břevnov, Ve Střešovičkách

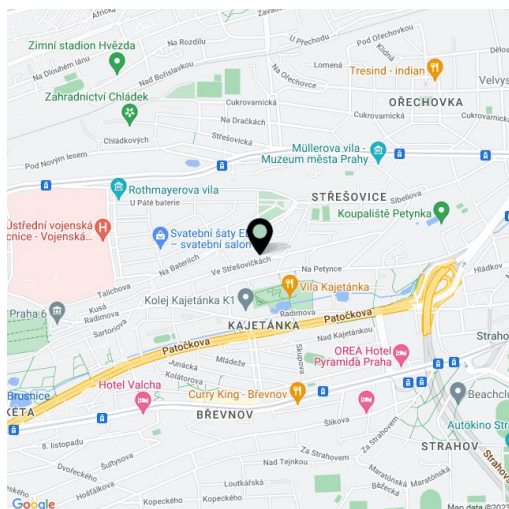
Pronajato

Celková plocha	72 m²
Parkování	Kryté parkovací stání.
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	33367
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu moderní byt se 2 koupelnami, situovaný ve 4. patře nedávno postaveného nízkoenergetického bytového domu od architektonického studia 4A architekti. Moderní rezidence je zasazena ve svahu v sousedství historické zástavby v Praze 6 Střešovicích, nedaleko Břevnovského kláštera, parků Kajetánka a Ladronka, koupaliště Petynka, v pěším dosahu Pražského hradu. Atraktivní lokalita s výbornou dostupností do centra, na letiště a do mezinárodních škol. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí.

Byt nabízí obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice, 2 koupelny (sprchový kout, toaleta / vana se sprchovou zástěnou, toaleta) a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi.

Výhledy do okolní rezidenční zástavby a zeleně, **lité podlahy**, velká okna, centrální vytápění, nová kuchyň na míru s novými spotřebiči, myčka, videotelefon, **sklep**, výtah, bezbariérový přístup, kolárna v budově. Byt je možno vybavit nábytkem za vyšší nájemné. V ceně je zahrnuto 1 **kryté parkovací stání** před budovou. Poplatky za společné služby a poplatky činí 3500,- Kč. Elektřina bude převedena na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.