



## Byt 1+kk

42 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Myslíkova

Pronajato





## Byt 1+kk

42 m², Praha 2, Nové Město, Myslíkova

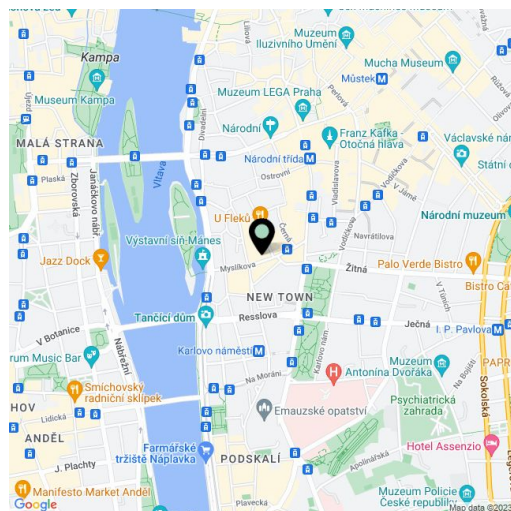
## Pronajato

|                  |       |
|------------------|-------|
| Celková plocha   | 42 m² |
| Parkování        | -     |
| Sklep            | -     |
| PENB             | G     |
| Referenční číslo | 33229 |
| K dispozici od   | lhned |

Nabízíme k pronájmu novou garsoniéro v 1. patře kompletně nově zrekonstruovaného domu v novorenesančním stylu, jehož autorem je architekt Josef Schulz, autor budovy Národního muzea na Václavském náměstí, Uměleckoprůmyslového muzea, a mimo jiné také spoluautor pražského Rudolfinu. Dům stojí v centru Prahy pár kroků od nábřeží Vltavy, Žofína a Národního divadla, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, pár minut chůze od stanice metra Karlovo náměstí, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala s otevřenou **šatnou**.

**Parkety**, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, myčka, mikrovlnná trouba. Byt je možno vybavit nábytkem za vyšší nájemné. Poplatky za společné služby 2.500 Kč. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.