



Byt 2+kk

65 m², Praha 2, Nové Město, Myslíkova

Pronajato





Byt 2+kk

65 m², Praha 2, Nové Město, Myslíkova

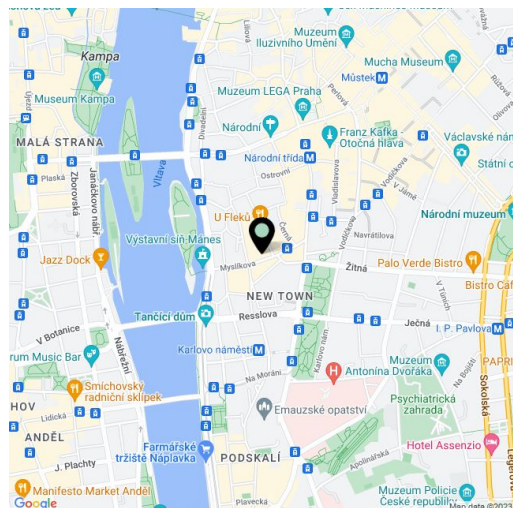
Pronajato

Celková plocha	68 m²
Podlahová plocha*	65 m²
Balkón	3 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33224
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nový byt s balkonem v 1. patře kompletně nově zrekonstruovaného domu v novorenesančním stylu, jehož autorem je architekt Josef Schulz, autor budovy Národního muzea na Václavském náměstí, Uměleckoprůmyslového muzea, a mimo jiné také spoluautor pražského Rudolfinu. Dům stojí v centru Prahy pár kroků od nábřeží Vltavy, Žofína a Národního divadla, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, pár minut chůze od stanice metra Karlovo náměstí, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s arkýřem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a prostorná vstupní hala s balkonem. Část haly je možno využít jako pracovnu.

Parkety, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, myčka, mikrovlnná trouba. Byt je možno vybavit nábytkem za vyšší nájemné. Poplatky za společné služby, spotřebu vody a vytápění: 3000 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť (převod na nájemce).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.