



Byt 1+1

64 m², Praha 2, Nové Město, Myslíkova

Pronajato





Byt 1+1

64 m², Praha 2, Nové Město, Myslíkova

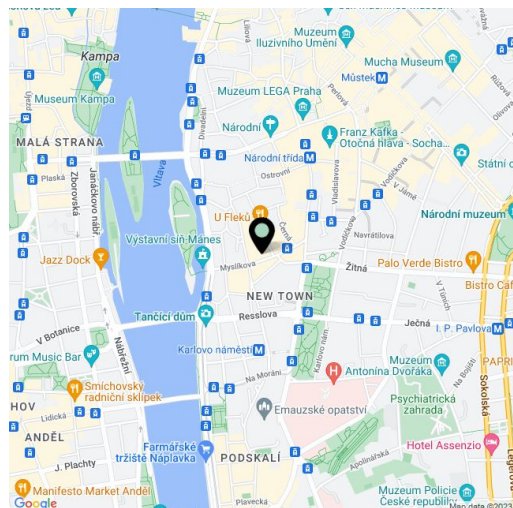
Pronajato

Celková plocha	76 m²
Podlahová plocha*	64 m²
Terasa	12 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33205
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nový zařízený loftový byt s terasou ve vnitrobloku, situovaný v přízemí kompletně nově zrekonstruovaného domu v novorenesančním stylu, jehož autorem je architekt Josef Schulz, autor budovy Národního muzea na Václavském náměstí, Uměleckoprůmyslového muzea, a mimo jiné také spoluautor pražského Rudolfinu. Dům se nachází v centru Prahy pár kroků od nábřeží Vltavy, Žofína a Národního divadla, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, pár minut chůze od stanice metra Karlovo náměstí, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Byt tvoří ve spodní úrovni obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a velkými francouzskými okny s přístupem na **terasu**, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, samostatná toaleta pro hosty a vstupní chodba. V patře se nachází velká ložnice.

Parkety, velkoformátová dlažba, dřevěné schodiště, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, předokenní žaluzie, myčka, mikrovlnná trouba. Byt je možno vybavit nábytkem za vyšší nájemné. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.