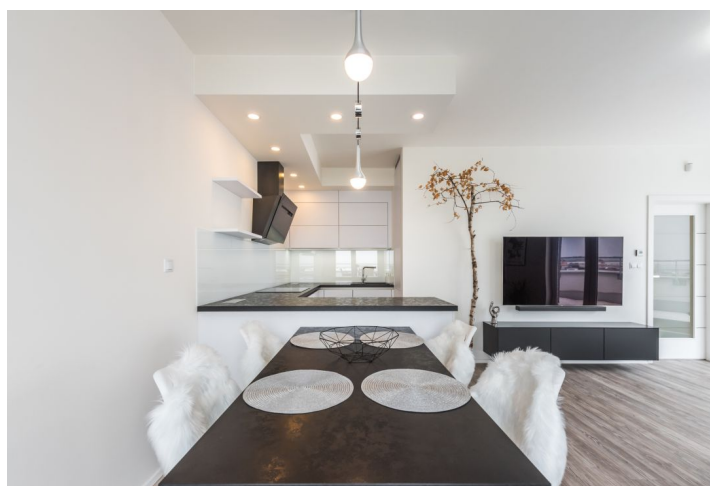




Byt 3+kk

86 m², Praha 5, Zličín, Sazovická

Pronajato



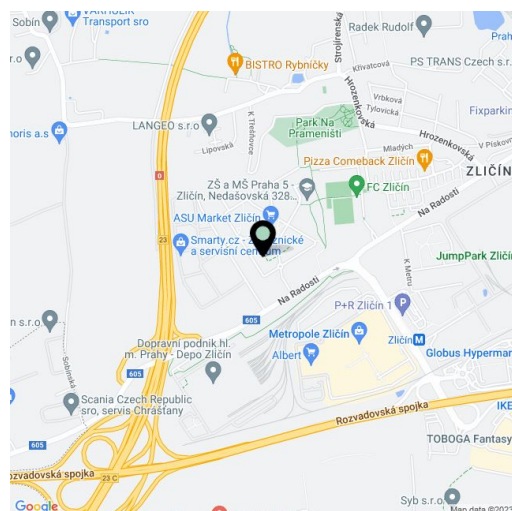


Byt 3+kk

86 m², Praha 5, Zličín, Sazovická

Pronajato

Celková plocha	152 m²
Podlahová plocha*	86 m²
Terasa	66 m²
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	33168
K dispozici od	lhned



Nabízíme k pronájmu nadstandardní, plně vybavený byt s designovými prvky, 66 m² terasou a krásnými výhledy do dalekého okolí, situovaný ve 4., nejvyšším patře bytového domu s výtahem a podzemními garážemi. Byt se nachází v klidné lokalitě pár minut chůze od obchodního centra Metropole Zličín a stanice metra Zličín na trase B, se snadnou dostupností do centra, v rychlém dosahu Pražského okruhu a Letiště Václava Havla v Ruzyni. V blízkosti domu se nachází několik dětských hřišť, park a oblíbená cyklostezka.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice, pracovna (příp. druhá ložnice), dále koupelna s vanou se sprchovou zástěnou, samostatná toaleta s bidetovou sprškou, **šatna** / úložná komora a vstupní hala. **Terasa** obepíná téměř celý obvod bytu a je přístupná z ob. pokoje a hlavní ložnice.

Kvalitní vinylové podlahy, velkoformátová dlažba, podlahové vytápění, bezpečnostní vstupní dveře, osvětlení se stmívači a volbou barev, žaluzie, kuch. spotřebiče nejvyšší třídy Whirlpool, indukční varná deska, myčka, vysavač, zahradní nábytek, markýza na terase vč. automatického stínění, OLED TV 65", alarm Jablotron, **sklep**, kočárkárna, vstup do budovy na čip. K dispozici je samostatná **garáž** v podzemních garážích v domě za 4000 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění: 3545 Kč měsíčně pro 2 osoby. Záloha na elektřinu: 800 Kč měsíčně pro 2 osoby.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

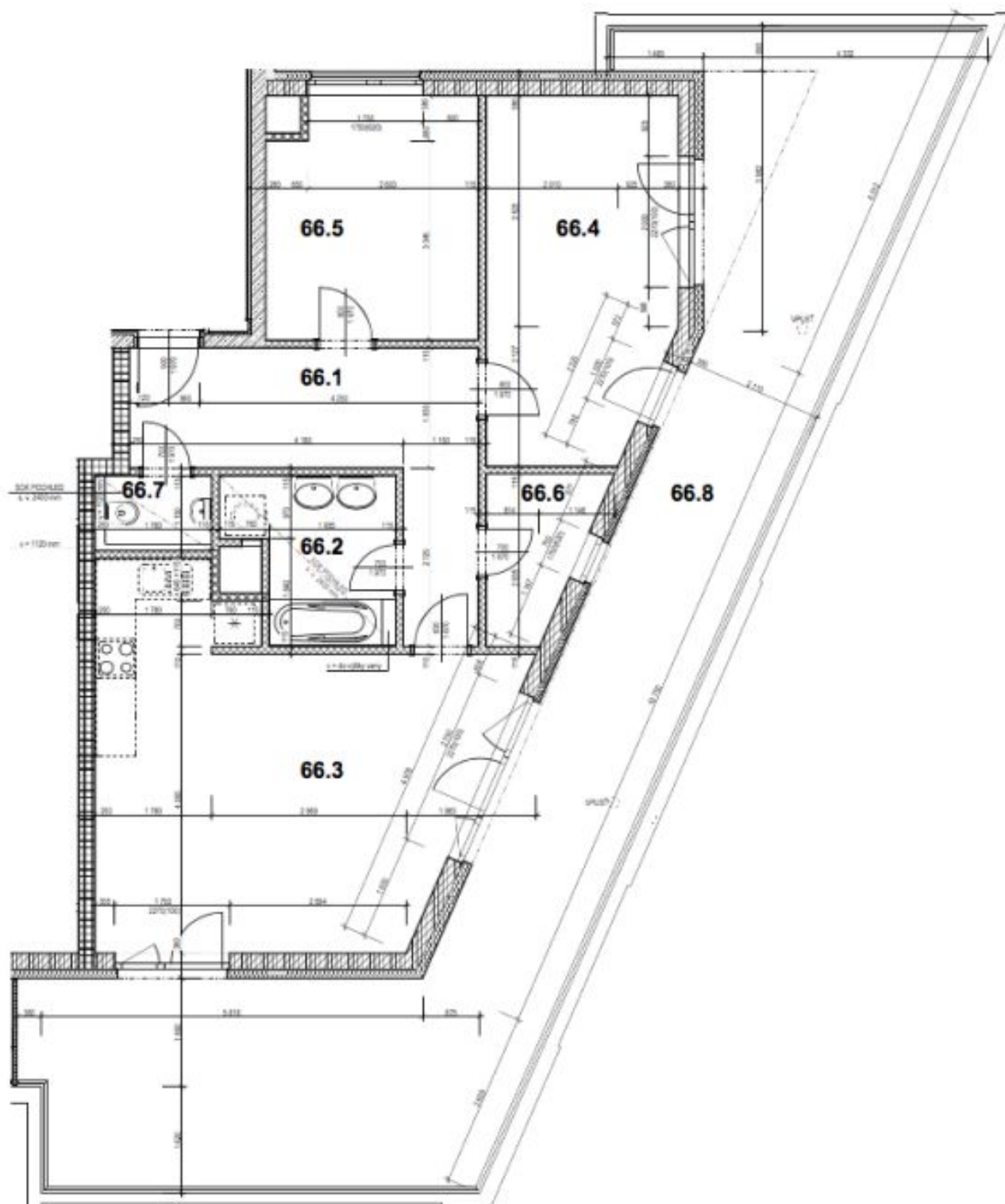
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

86 m², Praha 5, Zličín, Sazovická

Pronajato



M 1:75 0.5 1.0 2.0 m