



Pozemek

1245 m², Praha 6, Dejvice, Pokojná

Prodáno





Pozemek

1 245 m², Praha 6, Dejvice, Pokojná

Prodáno

Cena za m ²	16 000 Kč
Celková plocha	1 245 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	33146

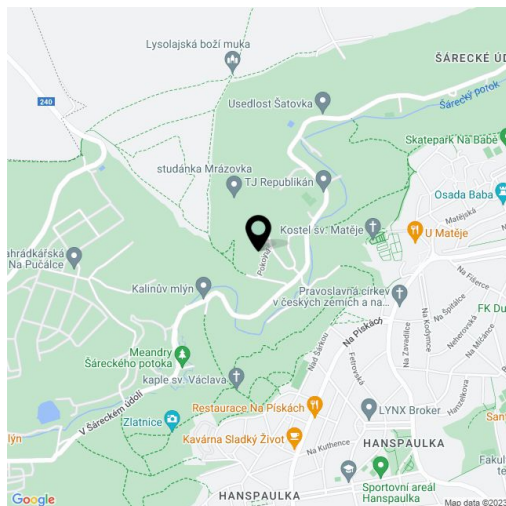
Stavební pozemek o výměře 1245 m² na výstavbu rodinného domu s krásným výhledem na kostel sv. Matěje. Atraktivní přírodní lokalita je ze všech stran obklopena lesem a zároveň má rychlé spojení do centra, na letiště a do mezinárodních škol. Okolí nabízí plnou občanskou vybavenost.

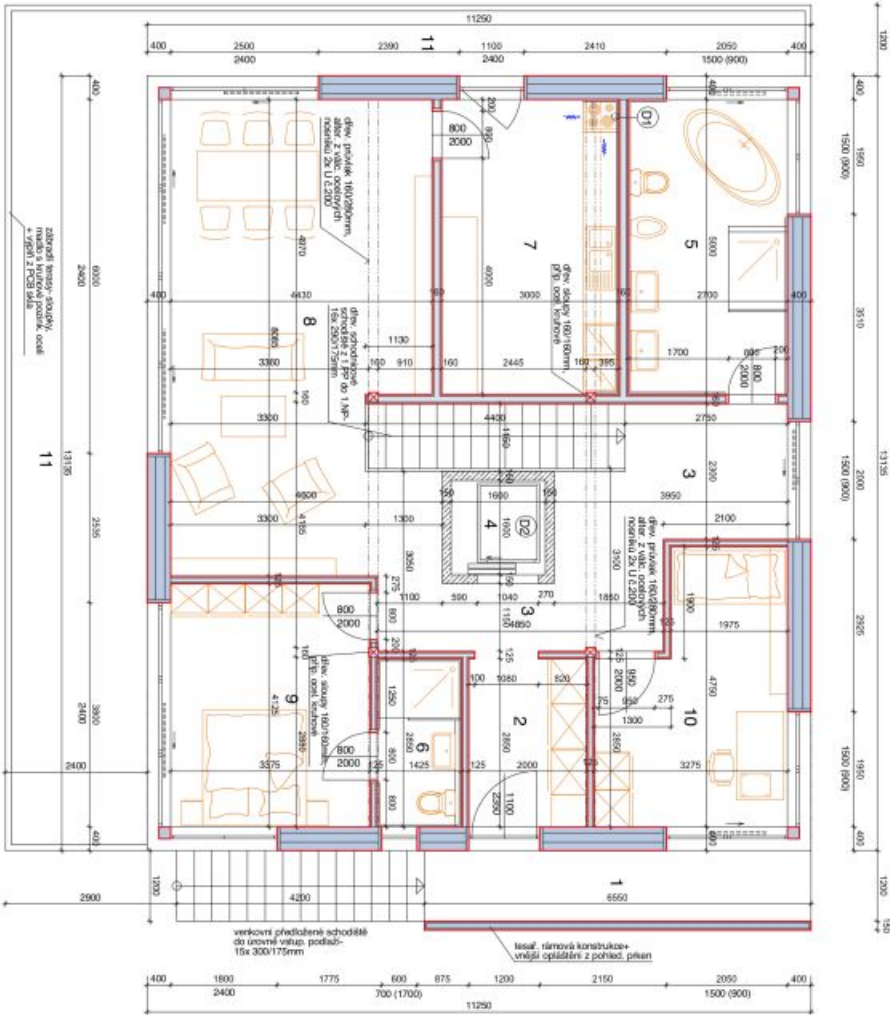
Svažitý pozemek má **jihovýchodní orientaci** a je určen pro výstavbu rodinného domu. Na pozemek je zavedena přípojka elektřiny, vody a kanalizace.

Unikátní lokalita **Tiché Šárky** nabízí dokonalý klid, soukromí, čistý vzduch a těsnou blízkost neporušené přírody. Ke všemu potřebnému je to přitom pár minut jízdy autem či autobusem. Kousek od domu je autobusová zastávka, spoje jezdí ke stanici metra **linky A Dejvická** 12 minut. V krátké dojezdové vzdálenosti je **mezinárodní škola ISP** v Nebušicích, Global Preschool, Riverside School nebo letiště. Okolní lesy jsou protkány **turistickými stezkami**, z místa vedou také pohodlné cyklotrasy k mnoha oblíbeným výletním cílům.

Celková výměra 1 245 m².

Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízíme také **videoprohlídky v reálném čase** přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype ad.

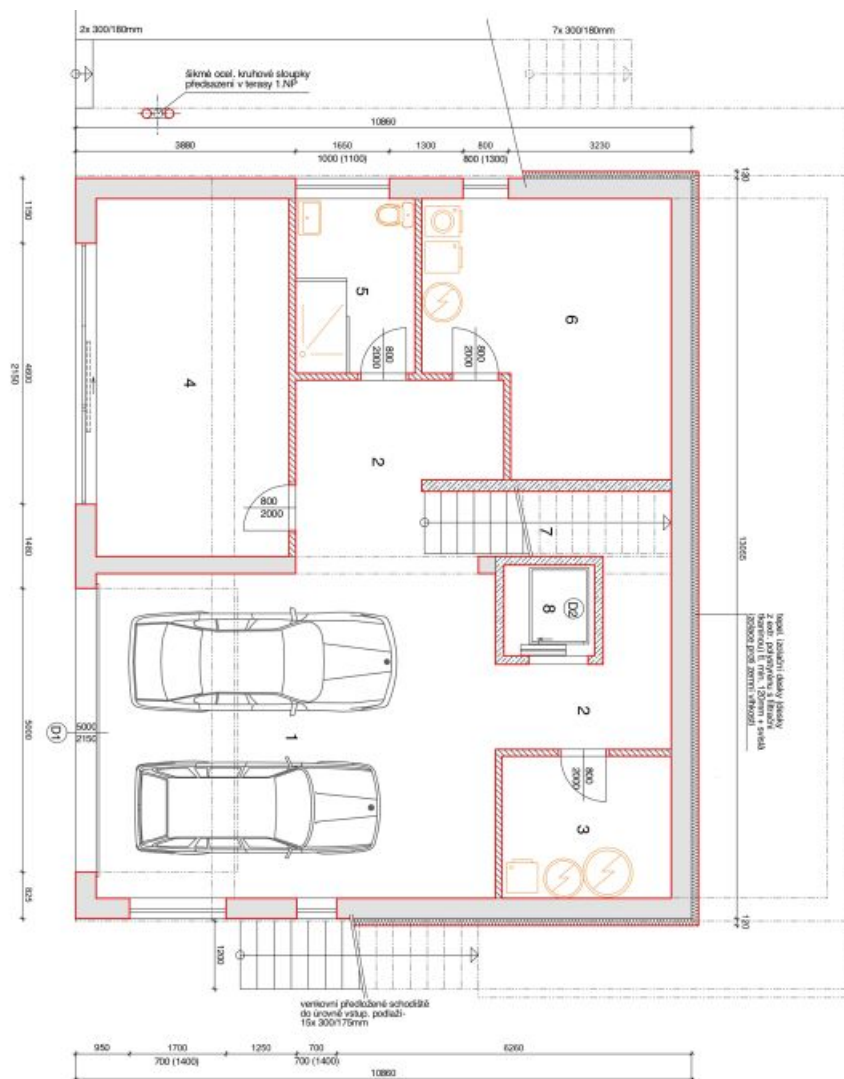




LEGENDA ZDŮVA:
- obývací pokoj, dle návrhu konstrukce střešní konstrukce, budovy 400mm,
WC, vstří, obývací pokoj, střešní konstrukce
- vestibul, dle návrhu konstrukce střešní konstrukce, budovy 400mm,
- zbytek výškové budovy z betonu (střešní konstrukce) dle 150mm,
- střešní konstrukce a podlahová konstrukce

LEGENDA MÍSTNOSTI:

Číslo místnosti	Název místnosti	Plocha podlaží, m²	Účel místnosti
1	ZÁVĚŠNÍ VESTIBUL	7,86	vestibul
2	ZÁVĚŠNÍ	5,70	vestibul
3	PROPOJOVACÍ CHODBY	19,80	vestibul
4	VÝTAH ŠACHTA	2,26	vestibul
5	HYGIENICKÉ ZÁJEZD, WC	13,50	vestibul
6	POCHOZOVACÍ WC	4,05	vestibul
7	KUCHYŇ	15,00	vestibul
8	OBÝVACÍ MÍSTNOST	34,71	vestibul
9	LOŽNICE	13,83	vestibul
10	DETSKÝ POKOJ	13,09	vestibul
11	TERASA	44,77	vestibul

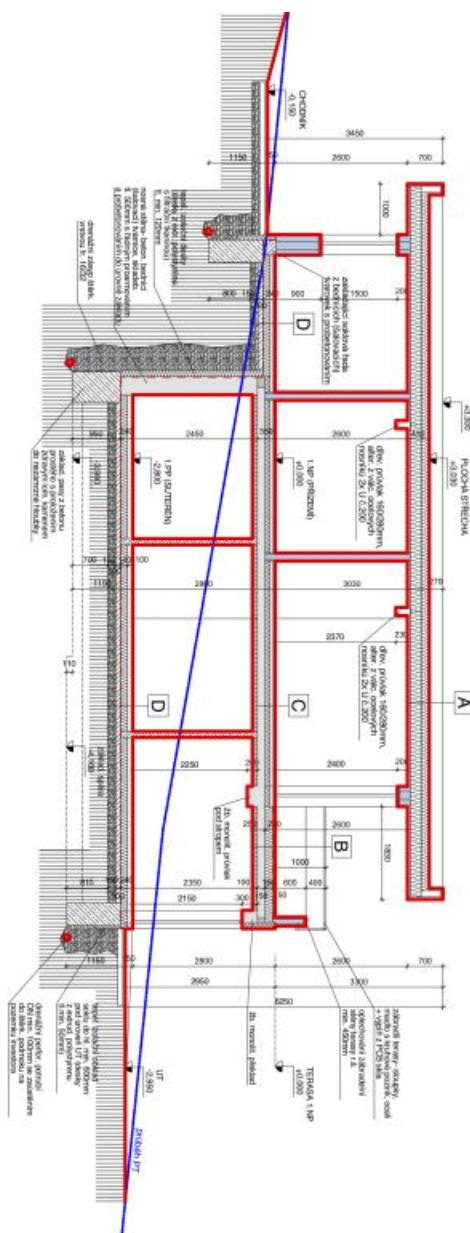


5 cm/s	100 m interval	feeding m / z	data pool	upstream downstream
1	DMOGLAQUE	40.31	swarm data	hatched BSA, only
2	PROPOVALAD CHOIRY	16.39	swarm data	hatched BSA, only
3	TECHNOLOG MISTROST	7.46	swarm data	hatched BSA, only
4	FITNESS RELAX	27.48	swarm pool	hatched BSA, only
5	POLYMER HYDROGENE	6.46	swarm data	hatched BSA, only
6	PROBABLY SLOW	18.87	swarm data	hatched BSA, only
7	SCORCHING DO 1.1AP	4.78	swarm pool	hatched BSA, only
8	WYTHAM	2.56	swarm pool	hatched BSA, only

LEGENDA MISTNOSTI:

LEGENDA ZDIVA:

- št. modelová stříška dle rozměru a výšiny nosu, šikmoste šouřky 360, resp. 300mm
- št. výškové sacíky z textilního (kalciového) díku št. 150mm, s nádobou prokonaným a prokonaním, výšiny nosu vždy šikmoste št. 300mm z díku št. 300mm
- velké štítky z kalciového (nitroglukového) šikmoste št. 120mm, typ PTH 1.1.3



A SKLADIVA STRECHY, PNOHLEDU

- [illegible]

B SALICIDA TERASY

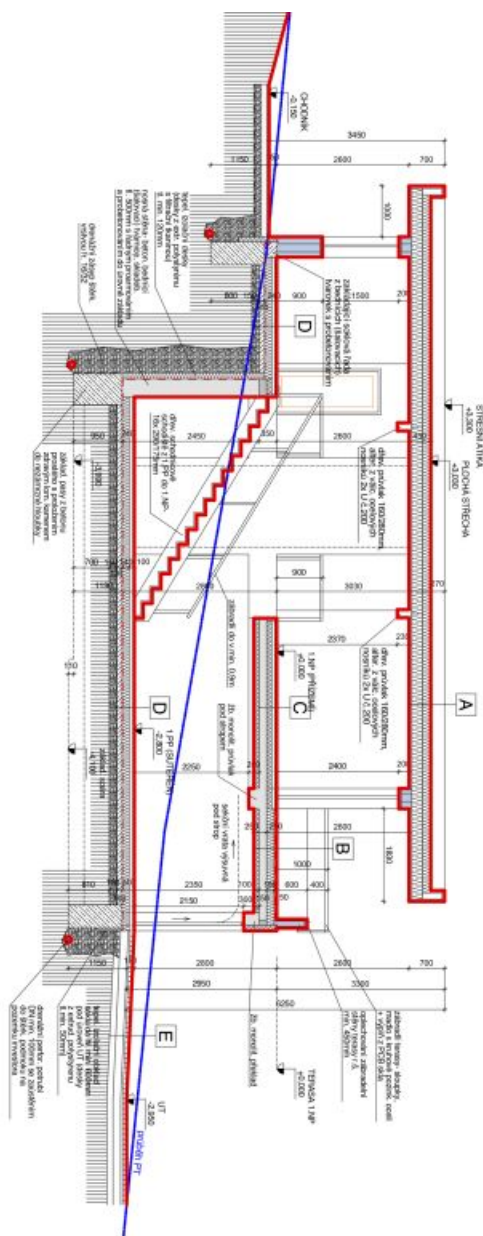
- [illegible]

C SCLADEA POLARITY, STRONG

- [illegible]

D SALUDA DE PAUL, PODOLAO, WRISTEN

- [illegible]



A SKLADEBA STŘECHY, POHLEDU

[illegible]

B SQLALDEA TERAS

podobno, wniknął do dwukondygnacyjnej przłamyanej konstrukcji, która mogła być przegrodą przeciwogniową. W tym czasie, około 15.30, na podłogę trzeciej kondygnacji spadł fragment dachu, który spowodował śmierć dwóch pracowników. W tym czasie, około 15.30, na podłogę trzeciej kondygnacji spadł fragment dachu, który spowodował śmierć dwóch pracowników. W tym czasie, około 15.30, na podłogę trzeciej kondygnacji spadł fragment dachu, który spowodował śmierć dwóch pracowników.

C SKLADBA POUKALNÝ, STRAČU

[illegible]

D SKLADBA POOL, POOLAD, VRESTEV

[illegible]

E SKLADBA SVEŽIDU DO GARAJZE

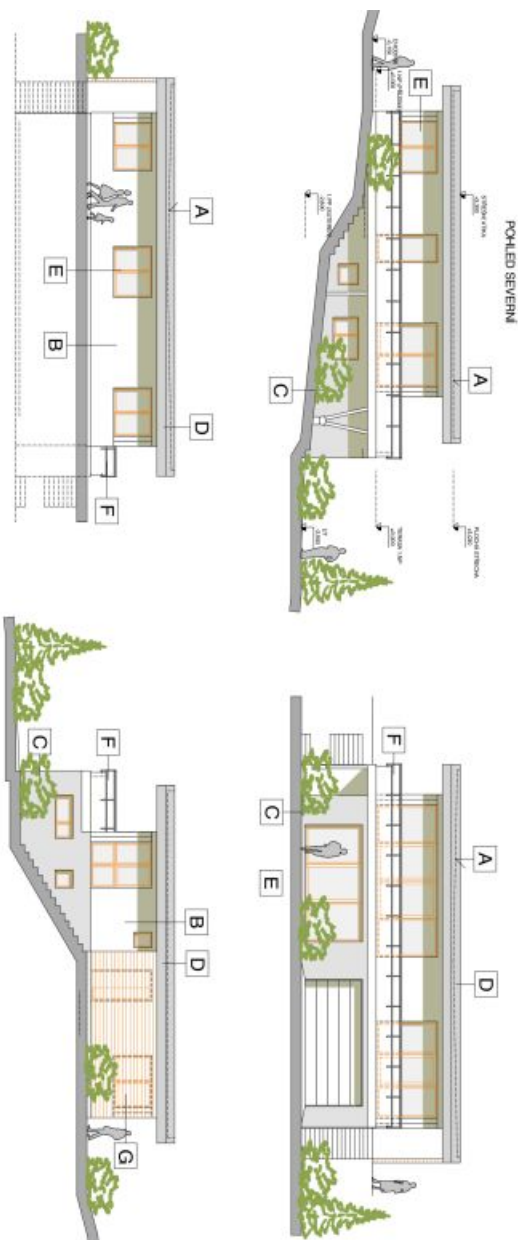
[illegible]



Pozemek

1245 m², Praha 6, Dejvice, Pokojná

Prodáno



LEGENDA PRVKŮ FASÁDY:

- A** - krytá terasa s dřevěnou podlahou a dřevěnými sloupky
- B** - dřevěná terasa s dřevěnou podlahou a dřevěnými sloupky
- C** - dřevěná terasa s dřevěnou podlahou a dřevěnými sloupky
- D** - dřevěná terasa s dřevěnou podlahou a dřevěnými sloupky
- E** - dřevěná terasa s dřevěnou podlahou a dřevěnými sloupky
- F** - dřevěná terasa s dřevěnou podlahou a dřevěnými sloupky
- G** - dřevěná terasa s dřevěnou podlahou a dřevěnými sloupky
- H** - dřevěná terasa s dřevěnou podlahou a dřevěnými sloupky