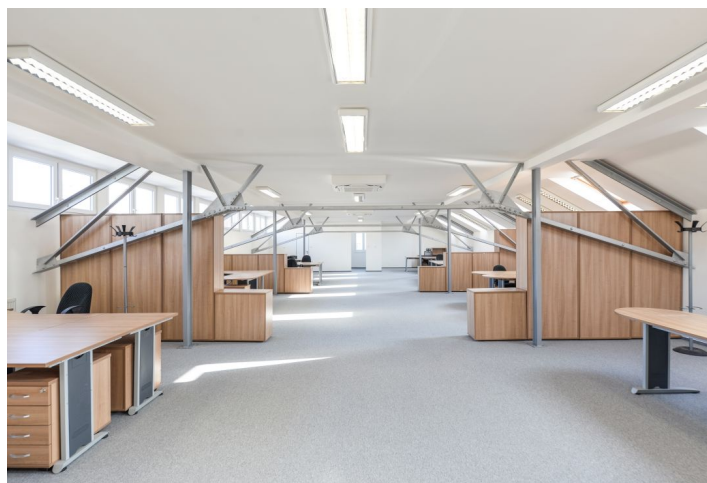




Administrativní budova

Praha 7, Holešovice, Na Maninách

Pronajato





Administrativní budova

Praha 7, Holešovice, Na Maninách

Pronajato

Poplatky za služby	95 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	2 071 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	32956

Objekt s industriálními rysy nabízí k pronájmu kancelářské a obchodní prostory po kompletní rekonstrukci. Budova má vlastní dvůr a pod samostatným uzavřením poskytuje celkem 2 093 m² komerčních ploch. Skládá se ze tří navzájem propojených budov. Na dvoře je cca 15 parkovacích míst.

Lokalita:

Dobrá dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou i automobilem – nedaleko stanice metra Vltavská (trasa C), v blízkosti zastávky tramvají Tusarova, Dělnická a Maniny a vlakové nádraží Praha - Bubny; snadné napojení na páteřní komunikaci sever-jih a na západní radiální komunikaci Poděbradská. Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost.

Vybavení a služby:

Klimatizace
Topení
Osvětlení
WC a kuchyňka na každém patře
Nákladní výtah
Otevíratelná okna
Plynová kotelná
Centrální recepce
Venkovní stojan na kola

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

**Administrativní budova**

Praha 7, Holešovice, Na Maninách

Pronajato