



Byt 3+kk

73 m², Praha 6, Veleslavin, Pod Dvorem

Pronajato





Byt 3+kk

73 m², Praha 6, Veleslavín, Pod Dvorem

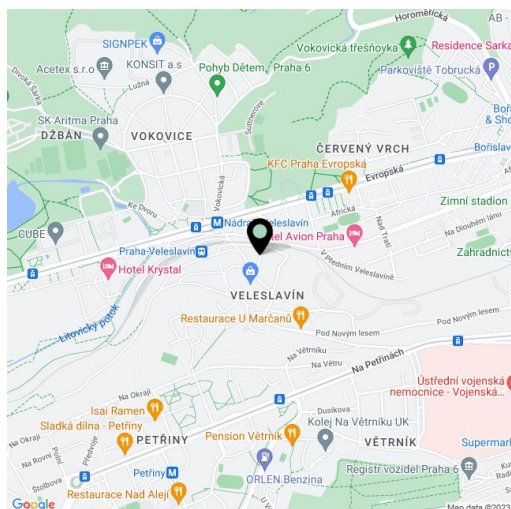
Pronajato

Celková plocha	82 m²
Podlahová plocha*	73 m²
Balkón	9 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	32817
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt s velkým balkonem v 1. patře moderního rezidenčního projektu s podzemním parkováním. Budova se nachází na rozhraní Střešovic a Veleslavína, v sousedství Veleslavínského zámku, nedaleko přírodní rezervace Divoká Šárka a obory Hvězda. Lokalita s rychlou dostupností do centra (stanice metra Nádraží Veleslavín se nachází pár minut chůze od domu), k občanské vybavenosti, na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Světlý a vzdušný byt zahrnuje **obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní** a jídelním koutem, 2 ložnice - jedna s vestavěnými skříněmi, dále koupelna (vana, toaleta), toaleta pro hosty a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. **Balkon** je přístupný z ob. pokoje a jedné ložnice.

Vyšší standard vybavení, **dřevěné podlahy**, kvalitní dlažby, bezpečnostní vstupní dveře, pračka a myčka. Výtah, kolárna a kočárkárna v budově, udržované společné prostory. Jedno **parkovací stání v podzemní garáži** a **prostorový zděnný sklep** jsou zahrnuty v ceně nájmu. Záloha na společné služby a spotřebu energií: 4000 Kč měsíčně. K dispozici od srpna 2021.

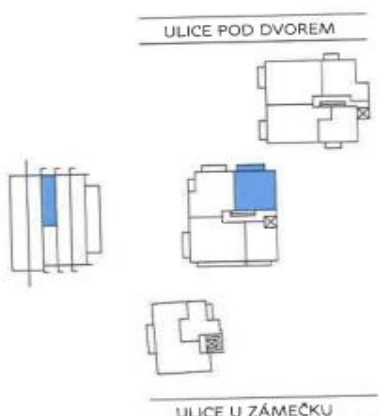


* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

73 m², Praha 6, Veleslavín, Pod Dvorem

3+kK	
82,0 m ²	
1	Hala
2	Obyvat' pokoj + kk
3	Ložnice
4	WC
5	WC, koupelna
6	Ložnice
	Ostanni plochy, vnitrni přísty
	Celková podlahová plocha
7	Balkon
	Celková plocha
	Garážové stání
	Sklep



Residence
U Veleislavského
zámku

800 888 111
prodej@uvz.cz
www.uvz.cz

Realizace ú Věstechnického zápisu, řada 6, Věstechní řady, jednotky
místnosti a další informace uvedené v tomto katalogu mají svojí povahu
orientální a nejsou pro investice závazné. Všechny údaje a výkresy
byly vytvořeny podle dostupných informací, které byly poskytnuty
a která byla použita, není garancí jejich přesnosti a úplnosti. Všechny
údaje a výkresy jsou pouze orientační a nejsou závazné. Všechny
údaje a výkresy jsou pouze orientační a nejsou závazné.



1:125

