



Byt 2+kk

54 m², Praha 3, Žižkov, Jagellonská

Pronajato



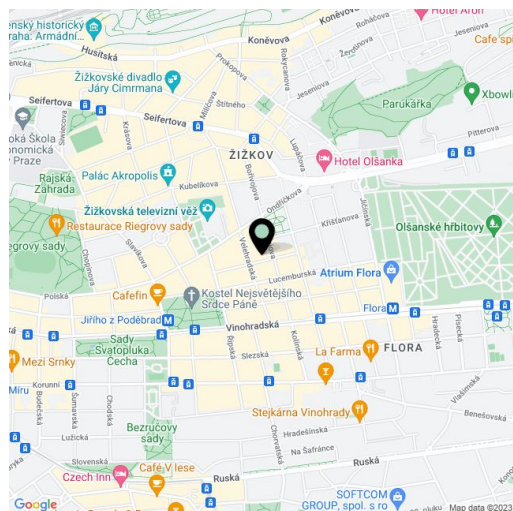
**Byt 2+kk**54 m², Praha 3, Žižkov, Jagellonská**Pronajato**

Celková plocha	54 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	32784
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt s designovými prvky ve zvýšeném přízemí plně zrenovovaného bytového domu s výtahem v atraktivní lokalitě na rozhraní Vinohrad a Žižkova. Dům stojí v klidné ulici pár bloků od stanic metra Náměstí Jiřího z Poděbrad a Flora, nedaleko parků Riegrovy sady a Parukářka a místa konání pravidelných farmářských trhů. Oblíbená rezidenční lokalita s výbornou občanskou vybaveností (restaurace, kavárny, bistra, OC Atrium Flora, sportovní centrum Olšanka s bazénem ad.) a velmi rychlým spojením do centra.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s vestavěnými úložnými prostory, en-suite koupelna se sprchovým koutem a toaletou, komora a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, dlažba, velká okna, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, TV. Poplatky za společné služby a vodu: 1800 Kč měsíčně pro 2 osoby. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. K dispozici od prosince 2022.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.