



Byt 2+1

55 m², Praha 10, Záběhlice, Jahodová

Pronajato



**Byt 2+1**

55 m², Praha 10, Záběhlice, Jahodová

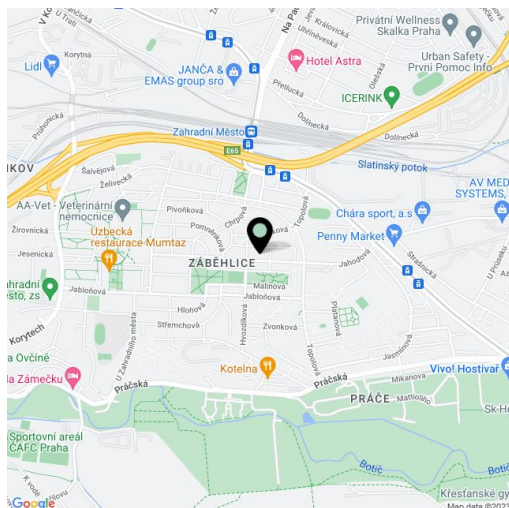
Pronajato

Celková plocha	58 m²
Podlahová plocha*	55 m²
Lodžie	3 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	32604
K dispozici od	Ihned

Plně zrenovovaný, zařízený byt s lodžii v 1. patře udržovaného panelového domu se spoustou okolní zeleně, nedaleko OC Park Hostivař a zastávek MHD, v rychlém dosahu přírodního parku a Hostivařské přehrady. Lokalita se snadnou dostupností na Pražský okruh a do centra, s rychlým spojením ke stanici metra Skalka a občanskou vybaveností v pěším dosahu. V bezprostředním sousedství se nachází obchodní centrum, park a dětská hřiště.

Byt má obývací pokoj se vstupem do lodžie, orientované do stromy lemované ulice, dále plně vybavenou kuchyň, 1 ložnici s výhledem do zeleně vnitrobloku, koupelnu se sprchovým koutem, toaletu a vstupní halu s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory.

Parkety, vinylová podlaha, dlažba, žaluzie, dálkové vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, kabelové připojení UPC, **sklepní kóje**, vstup do budovy na čip. Poplatky za společné domovní služby, vodu a topení: 2090 Kč měsíčně pro 2 osoby. Elektřina bude převedena na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.