



Byt 3+1

120 m², Praha 5, Hlubočepy, Pod Žvahovem

Pronajato





Byt 3+1

120 m², Praha 5, Hlubočepy, Pod Žvahovem

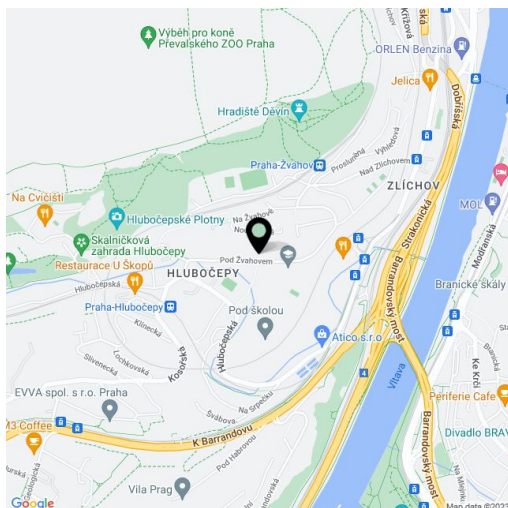
Pronajato

Celková plocha	126 m²
Podlahová plocha*	120 m²
Lodžie	6 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	32524
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný byt s lodžii a krásnými výhledy do zeleně, situovaný ve zvýšeném přízemí renovované vily, stojící na jižním svahu ve vilové zástavbě v Praze 5 Hlubočepích. Klidná rezidenční lokalita nedaleko Divčích hradů a Prokopského údolí, se snadnou dostupností k obchodně-zábavní zóně Anděl, do centra a do Francouzského lycea. Pár kroků od domu se nachází zastávka autobusu, nejbližší metro - stanice Smíchovské nádraží.

Byt tvoří prostorná vstupní hala, plně vybavená kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, 2 ložnice, koupelna s vanou se sprchovou zástěnou, 2 samostatné toalety (jedna s bidet. sprškou) a technická komora. K bytu náleží **lodžie** přístupná ze společných prostor domu.

Zachované původní prvky, **parkety**, dlažba, vestavěné skříně v hale a jedné ložnici, centrální vytápění, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, alarm. Poplatky za společné služby a spotřebu energií: cca 5000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.