



Byt 2+kk

45 m², Praha 3, Žižkov, Ondříčková

Pronajato



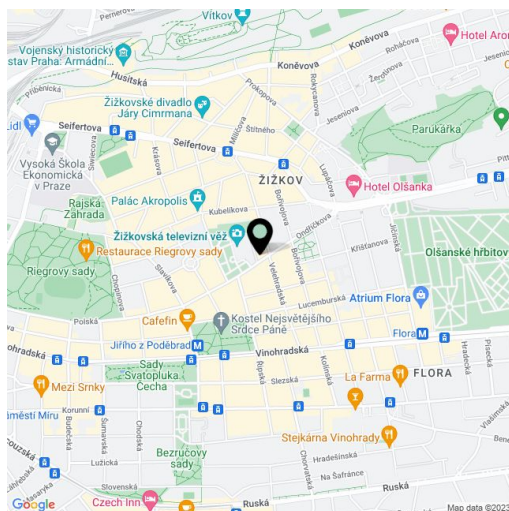
**Byt 2+kk**45 m², Praha 3, Žižkov, Ondříčkova**Pronajato**

Celková plocha	45 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	32191
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu renovovaný byt s vysokými stropy a zachovanými původními prvky, situovaný ve 2. patře zrekonstruovaného činžovního domu bez výtahu na pomezí Žižkova a Vinohrad. Výhodná lokalita v pěším dosahu Riegrových sadů, s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí, pár minut chůze od náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra, zastávkou tramvaje, kvalitními restauracemi, bistro a kavárnami a také se stanovištěm oblíbených farmářských trhů.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, jídelním prostorem a spíží, 1 ložnice s en-suite koupelnou s vanou, samostatná toaleta a vstupní chodba s úložným prostorem. Byt je orientován do klidného dvora se zelení.

Velká okna, **parkety**, dlažba, plynové vytápění, pračka, mikrovlnná trouba, základní nádobí, UPC, balkony v mezipatrech domu. Zálohy na společné domovní služby a vodu: 800 Kč měsíčně na osobu. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.