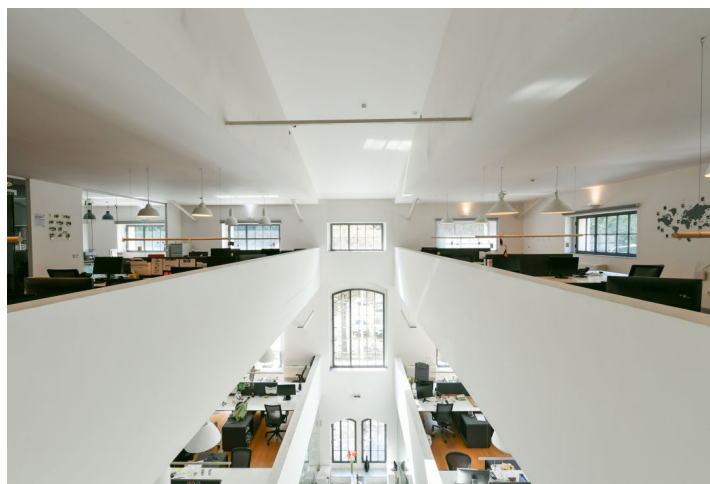




Administrativní budova

Praha 8, Karlín, Pernerova

Pronajato





Administrativní budova

Praha 8, Karlín, Pernerova

Pronajato

Poplatky za služby	137 Kč za m ² / měsíčně
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	32179

Unikátní kanceláře k pronájmu v moderně zrekonstruované bývalé industriální budově z konce 19. století, v žádané lokalitě pražského Karlína. Nádherné prostory s dominantním komínem vytváří nezaměnitelný genius loci, který se podařilo italskému architektovi Claudio Silvestrinovi citlivě přeměnit v pulzující místo. Za rekonstrukci získal v soutěži "Best of Realty" cenu v kategorii "Rekonstruované kanceláře".

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – stanice metra Křižíkova (trasa B) 200 m, tramvajová zastávka 300 m, v těsné blízkosti veřejné parkoviště. Snadné napojení na rychlostní silnici D8, vnitřní pražský okruh a do centra města.

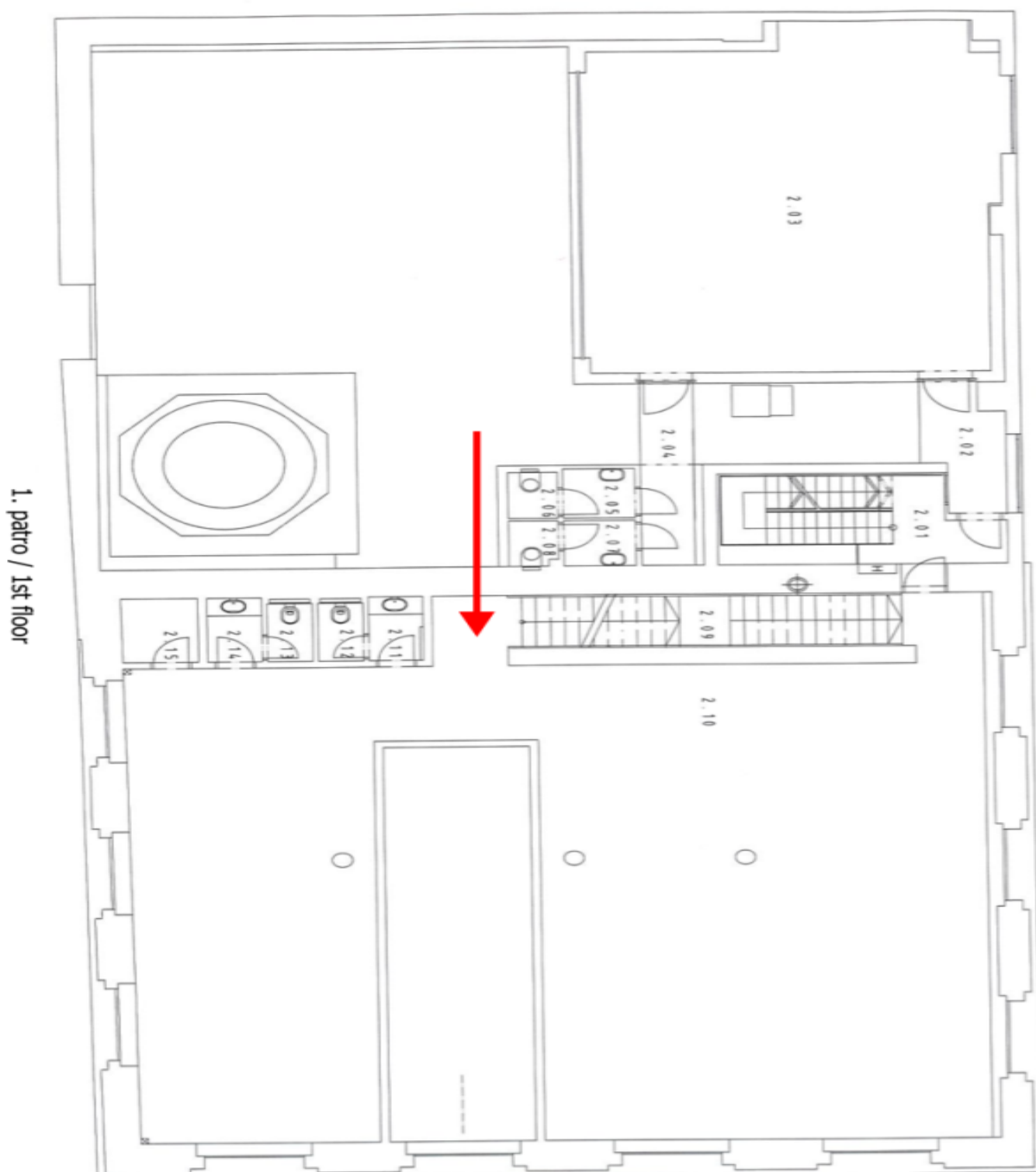
Vybavení a služby:

Open space se zasklenou zasedací místností a jednou zasklenou kanceláří
Recepce
Kavárna
Kuchyňka
Sklep – skladové prostory
Venkovní parkovací stání

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

**Administrativní budova**

Praha 8, Karlín, Perneroва

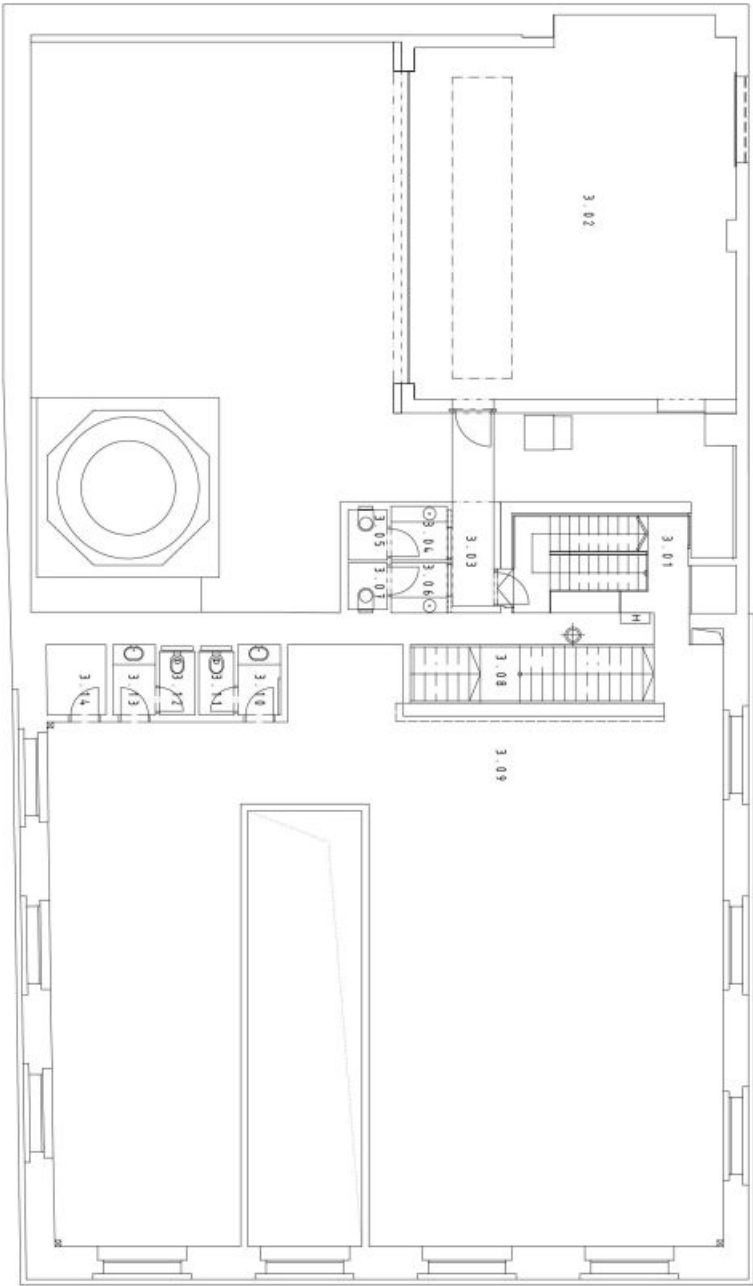
Pronajato



Administratívni budova

Praha 8, Karlín, Pernerova

Pronajato



Tabuľka miestností 3.np	
Číslo názov	Plocha (m²)
3.01 Kancelárie v 3.np	3.3
3.02 Chodba	78.7
3.03 Kancelár	5.5
3.04 Chodba	2.0
3.05 Predsiň s umývadlom	1.3
3.06 Toaleta	1.9
3.07 Predsiň s umývadlom	1.2
3.08 Toaleta	9.2
3.09 Schodište	203.1
3.10 Kancelár	2.0
3.11 Predsiň s umývadlom	1.5
3.12 Toaleta	1.5
3.13 Predsiň s umývadlom	2.0
3.14 Toaleta	2.6
3.15 Schodište	2.6
Celková plocha 3.np	316.0