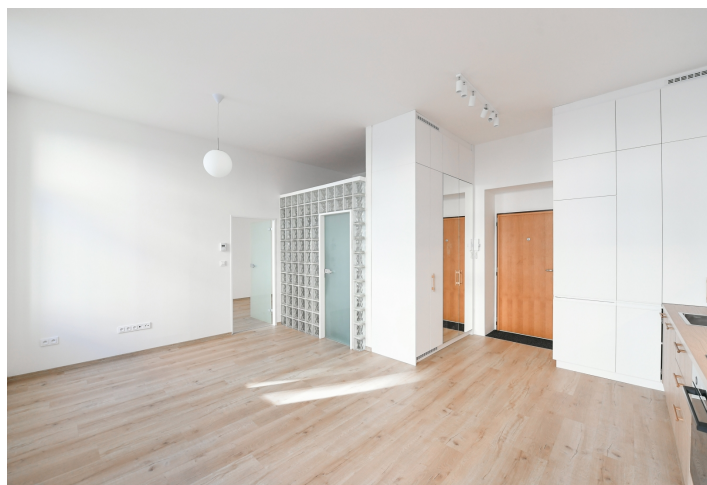




## Byt 2+kk

49 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Bělehradská

Pronajato



**Byt 2+kk**

49 m², Praha 2, Vinohrady, Bělehradská

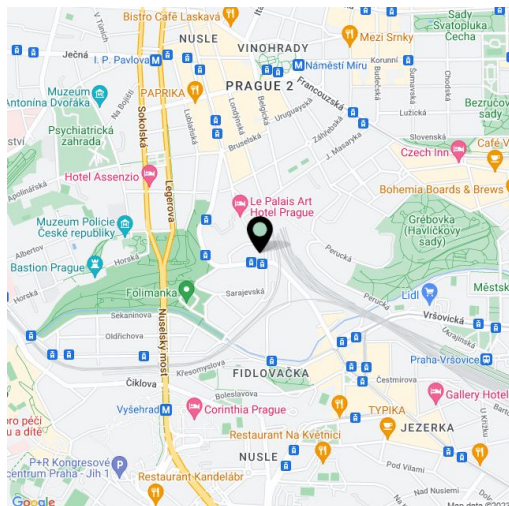
**Pronajato**

|                    |                                                                                                                        |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Celková plocha     | 49 m²                                                                                                                  |
| Parkování          | -                                                                                                                      |
| Sklep              | Ano                                                                                                                    |
| Poplatky za služby | Záloha na domovní služby a vodu 1.800 Kč/měs. pro 1 osobu, další osoba + 800 Kč/měs. Elektřina a plyn se hradí zvlášť. |
| PENB               | Není vyžadován                                                                                                         |
| Referenční číslo   | 32014                                                                                                                  |
| K dispozici od     | Ihned                                                                                                                  |

Nabízíme k pronájmu nezařízený renovovaný byt ve 2. patře udržovaného zrekonstruovaného secesního domu s výtahem pár kroků od zastávky tramvají. Budova se nachází v oblíbené rezidenční čtvrti Vinohrady v blízkosti parku Folimanka, v pěším dosahu Havlíčkových sadů, v lokalitě s rychlým spojením do centra. Pár zastávek tramvají jsou vzdáleny stanice metra I.P. Pavlova a Náměstí Míru s plnou občanskou vybaveností v okolí.

Byt má obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem, vestavěnou koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a 1 ložnici. Okna bytu jsou orientována do ulice.

**Vinylové podlahy**, dlažba, vysoké stropy, velká okna, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, sklepní koje.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.