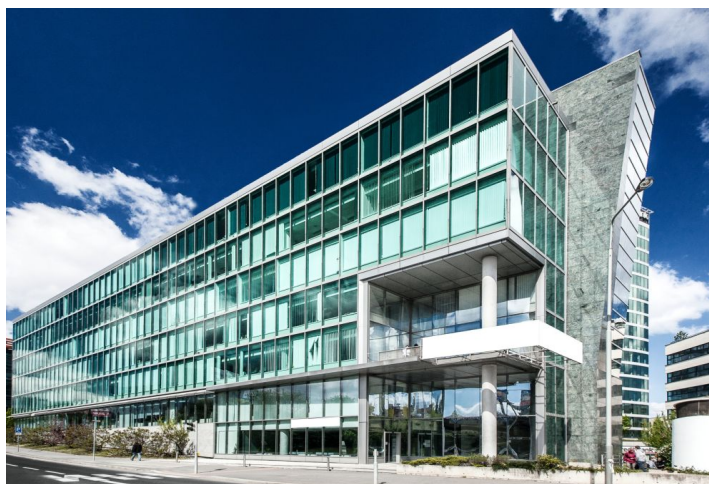




## Obchodní prostory

Praha 4, Michle, Vyskočilova

Pronajato



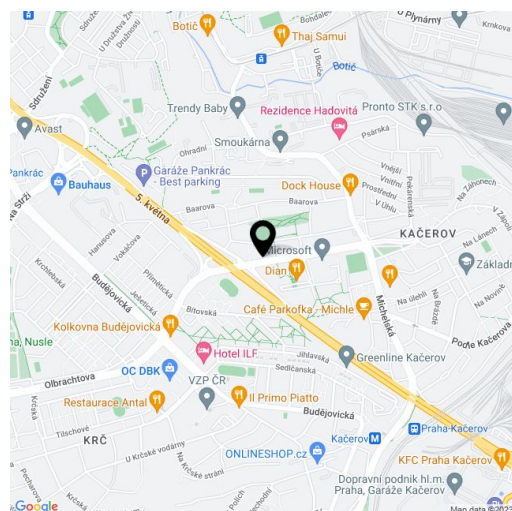


## Obchodní prostory

Praha 4, Michle, Vyskočilova

Pronajato

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 98 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 125 m <sup>2</sup>                |
| Parkování          | 115 EUR / ps / měsíc              |
| PENB               | A                                 |
| Referenční číslo   | 31916                             |



Obchodní prostor k pronájmu v administrativní budově umístěné v obchodní části Prahy 4. Budova byla navržena českým architektem Janem Aulíkem. Sedmipodlažní budova nabízí více než 12 000 m<sup>2</sup> vysoce kvalitních kancelářských a obchodních prostor a dostatek parkovacích míst v podzemních garážích.

### Lokalita:

Budova je dobře dostupná autem i hromadnou dopravou – stanice metra Budějovická a Kačerov (trasa C) jsou vzdáleny 2 min. autobusem nebo 8 minut pěšky. Budova je rovněž dostupná vlastním shuttle busem. Snadný přístup na Pražský okruh a dálnici D1 směrem na Brno.

### Vybavení a služby:

Reprezentativní vstup  
Ostraha budovy 24/7  
Vstup na magnetické karty  
Čtyřtrubkový fan coil systém  
Zdvojené podlahy  
Snížené podhledy  
Skladové prostory  
Podzemní parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



PŘÍZEMÍ

