



Byt 2+1

65 m², Praha 1, Malá Strana, Nebovidská

Pronajato





Byt 2+1

65 m², Praha 1, Malá Strana, Nebovidská

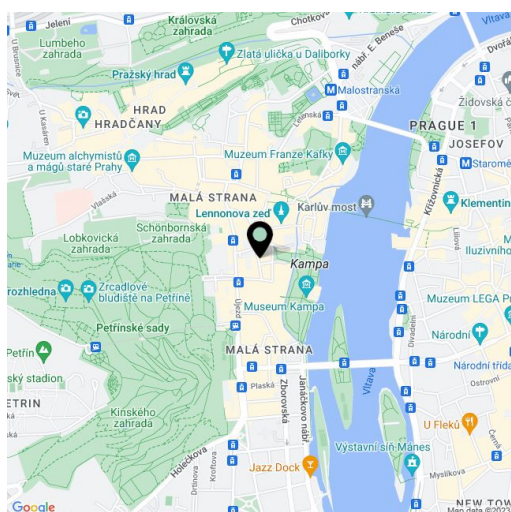
Pronajato

Celková plocha	65 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	31881
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný, částečně zařízený byt s vysokými klenutými stropy v přízemí historické budovy ze 16. století s mnoha zachovanými původními prvky a společným upraveným vnitroblokem. Dům stojí v půvabné a velmi klidné malostranské ulici v blízkosti několika ambasad, nedaleko nábřeží Vltavy a Kampy, v bezprostředním dosahu nejpůsobivějších míst staré Prahy. Lokalita s kvalitní občanskou vybaveností v okolí, v blízkosti zastávky tramvají, pár zastávek ke stanici metra Malostranská (trasa A).

Byt má plně vybavenou kuchyň s jídelním prostorem, obývací pokoj, vzdušnou prostornou ložnici, koupelnu s vanou a toaletou a chodbu s vestavěnými skříněmi. Okna bytu jsou orientována do tichého dvora.

Zachované původní prvky, **klenuté stropy**, velká okna, **parkety**, dlažba, plynové topení, žaluzie, rozkládací sedačka, pračka se sušičkou, myčka, mikrovlnná trouba, vysokorychlostní ADSL internet. Záloha na poplatky za společné služby a spotřebu vody: 900 Kč měsíčně pro 1 osobu, každá další osoba: 520 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.