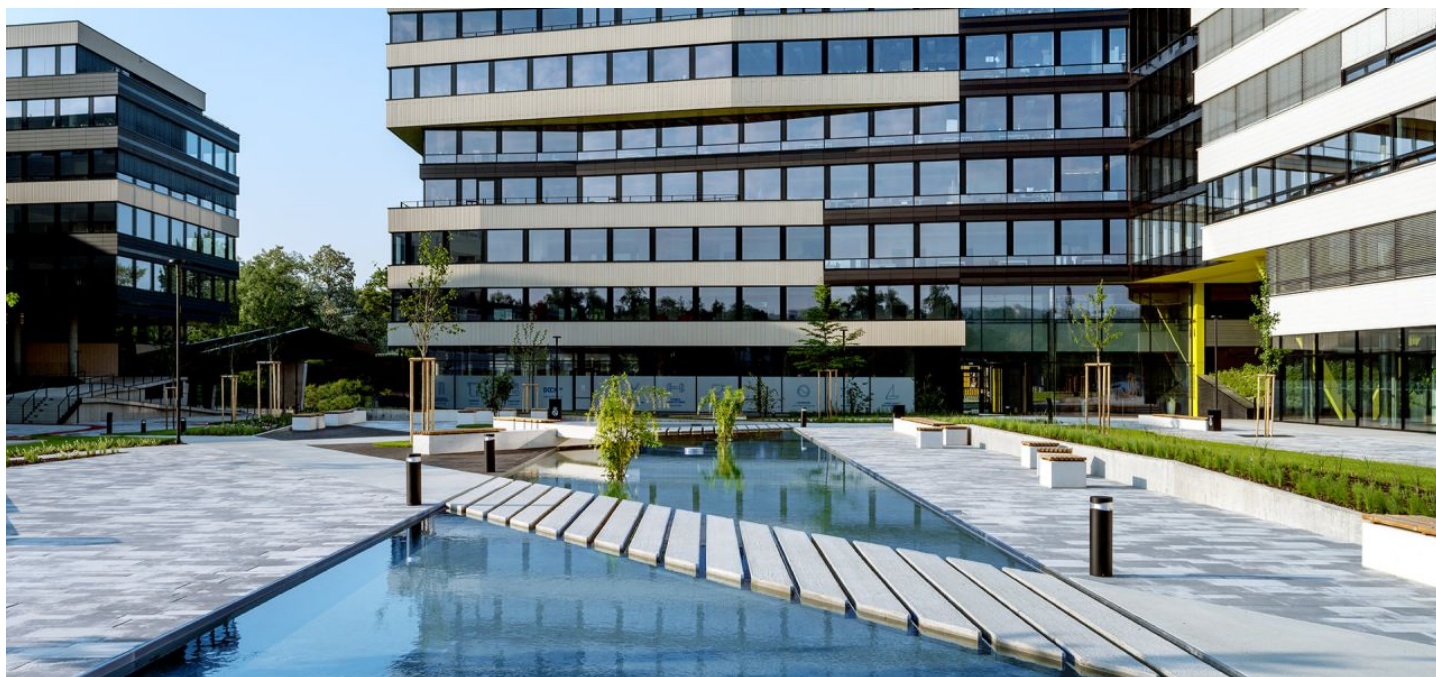




Administrativní budova

4 820 m², Praha 8, Palmovka, Boudníkova

20.50 - 21.00 € / m² | 499 - 511 Kč / m²





Administrativní budova

20.50 - 21.00 € / m² | 499 - 511 Kč / m²

4 820 m², Praha 8, Palmovka, Boudníkova



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 5. patro s terasou	967 m²	140 Kč za m² / měsíčně	150 EUR / ps / měsíc	20.50 € / m²
Kanceláře, 2. patro	2 112 m²	140 Kč za m² / měsíčně	150 EUR / ps / měsíc	21 € / m²
Kanceláře, 1. patro s terasou	844 m²	140 Kč za m² / měsíčně	150 EUR / ps / měsíc	21 € / m²
Obchodní prostory s terasou	119 m²	140 Kč za m² / měsíčně	Ano	Cena na vyžádání
Obchodní prostory	101 - 425 m²	140 Kč za m² / měsíčně	Ano	Cena na vyžádání
Obchodní prostory s terasou	519 m²	140 Kč za m² / měsíčně	Ano	Cena na vyžádání
Podnájem kanceláře, 4. patro s terasou	514 m²	130 Kč za m² / měsíčně	145 EUR / ps / měsíc - 5 parkovacích stání	14.50 € / m²



Administrativní budova

4 820 m², Praha 8, Palmovka, Boudníkova

20.50 - 21.00 € / m² | 499 - 511 Kč / m²

Poplatky za služby	140 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	17 285 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	31763

Nová šestipatrová administrativní budova s kancelářskými a obchodními prostory k pronájmu v Libni, v zajímavé lokalitě podél dvou slepých ramen Vltavy. Budova má vlastní protipovodňový systém a vodotěsnou spodní konstrukci. Objekt získal certifikaci zelených budov na úrovni LEED Gold. Možnost parkování v podzemních garážích.

Lokalita:

Stanice metra Palmovka (trasa B) je vzdálená jen několik minut chůze, stejně tak zastávky tramvaje a autobusů, které zajišťují snadné spojení do ostatních částí Prahy. Velmi dobré napojení na Městský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

Vybavení a služby:

24/7 recepce a bezpečnostní služba
Zdvojené podlahy
Stropní podhledy
Klimatizace
Připojení pro internet a telefon
Otevíratelná okna, žaluzie
Přípojky pro kuchyňky
Skladové prostory
Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

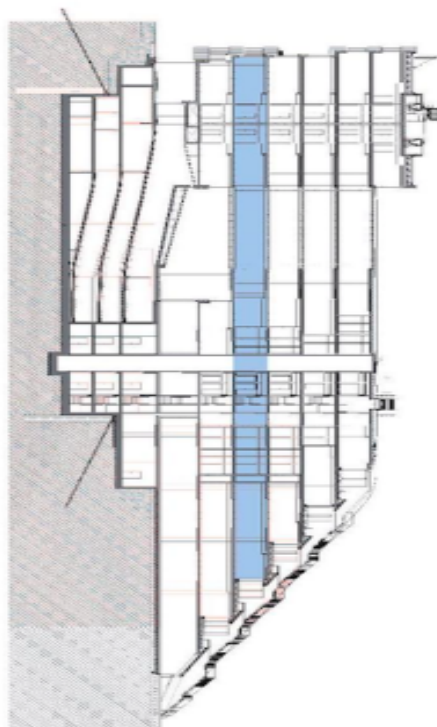
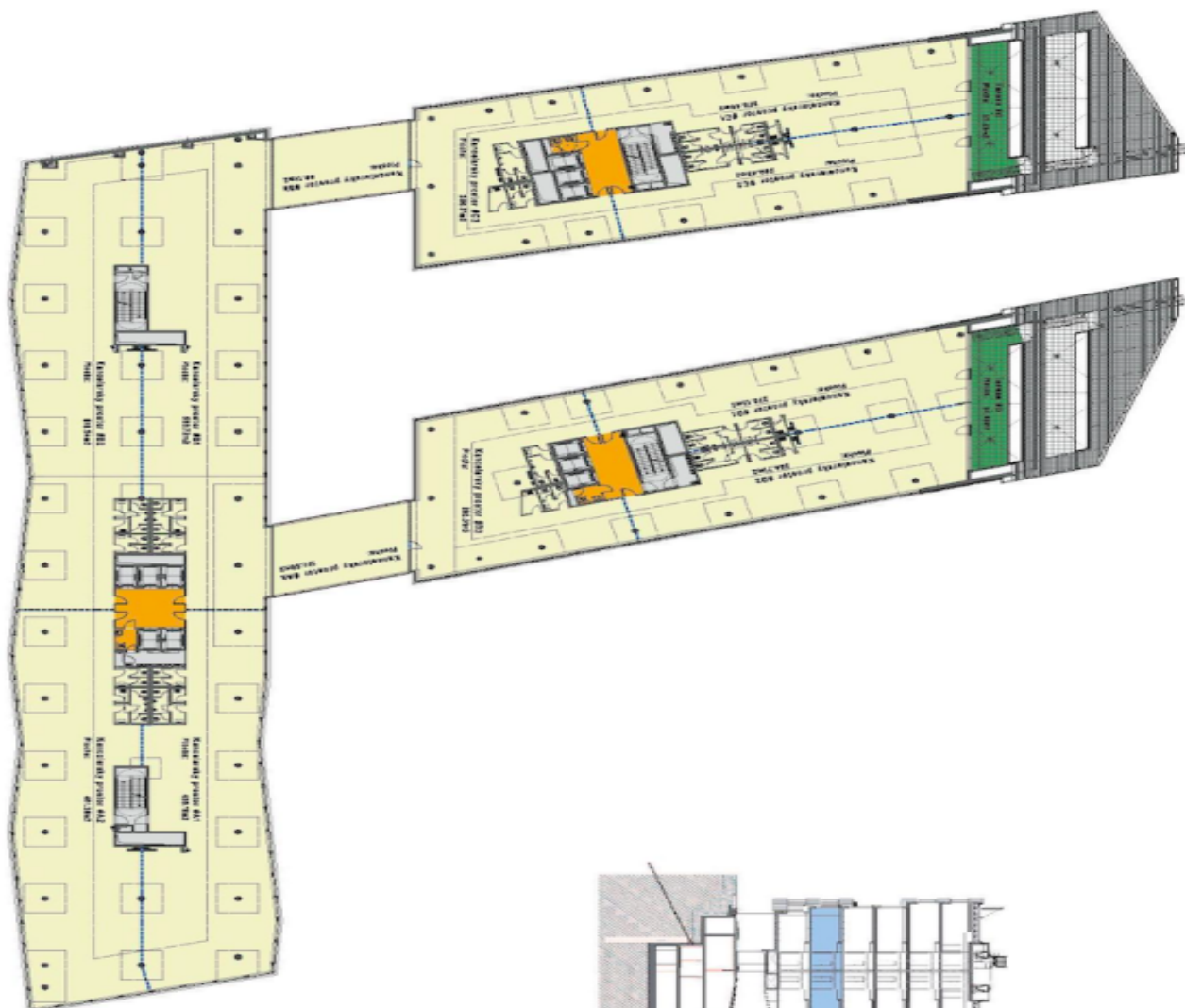


Administrativní budova

4 820 m², Praha 8, Palmovka, Boudníkova

20.50 - 21.00 € / m² | 499 - 511 Kč / m²

3.NP





Administrativní budova

20.50 - 21.00 € / m² | 499 - 511 Kč / m²

4 820 m², Praha 8, Palmovka, Boudníkova

