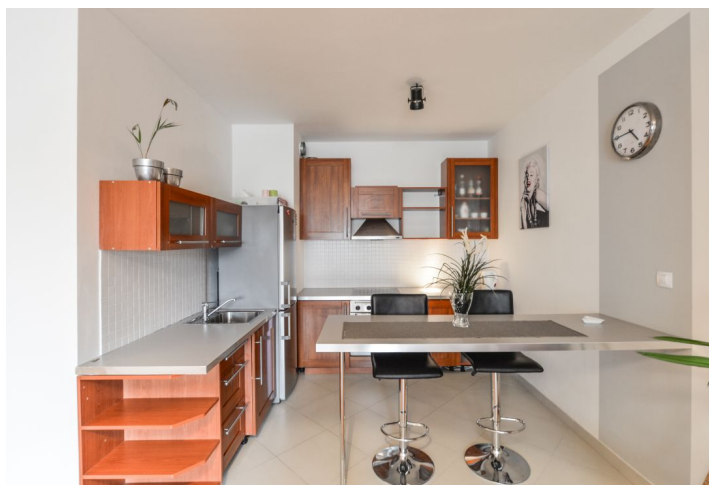
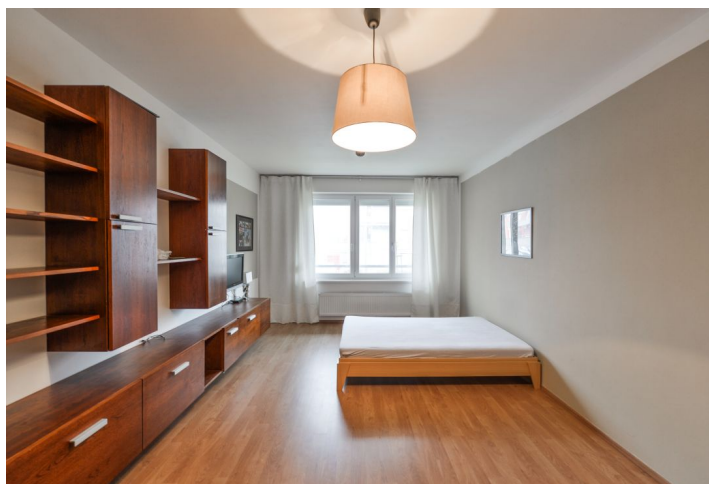




Byt 2+kk

65 m², Praha 5, Zličín, Sazovická

Prodáno



**Byt 2+kk**

65 m², Praha 5, Zličín, Sazovická

Prodáno

Celková plocha	65 m²
Parkování	1 garážové parkovací stání
Sklep	Ano
Poplatky za služby	3 000 Kč měsíčně
PENB	C
Referenční číslo	31709

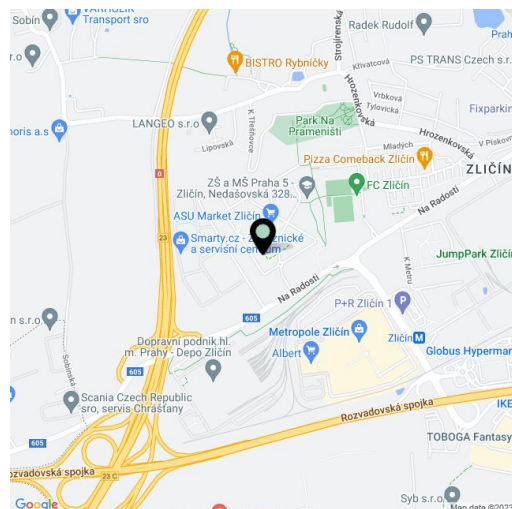
Světlý a prostorný byt 2+kk v novém developerském projektu Central Group na Zličíně s parkovacím stáním a sklepem.

Dispozice v přízemí situovaného bytu se skládá ze vstupní haly, ze které se vchází jak do obytného obývacího pokoje, který je spojen s kuchyňským koutem, tak do neprůchozí ložnice, samostatné koupelny a na toaletu.

Kuchyňský kout je plně vybaven, součástí je varná deska, trouba a také digestoř. Prostorná koupelna s vanou je obložena světlou velkoformátovou dlažbou. V celém bytě je položena laminátová podlaha. Vytápění je prostřednictvím **dálkového plynového kotle v domě**. Byt je vybaven **zabezpečovacím systémem značky Jablotron** a také venkovními **bezpečnostními roletami**. Dostatek úložného prostoru je zajištěn vestavěnou skříní v hale.

Byt se nachází v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a zároveň jen kousek od přírody. V pěší vzdálenosti je obchodní centrum **Metropole Zličín**, hned před domem je situováno **dětské hřiště** a v blízkosti je i **park Na Prameni**. Nedaleko se nachází také **golfový resort** a rozsáhlý **přírodní park Košíře-Motol**, kde je možné věnovat se sportovním aktivitám či vycházkám. Od domu je to cca 8 minut na nejbližší stanici **metra Zličín**, ze které se dostanete pohodlně přímou linkou do centra (na Můstek) za 22 minut.

Podlahová plocha 64,9 m², sklep 4,7 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

65 m², Praha 5, Zličín, Sazovická

Prodáno

