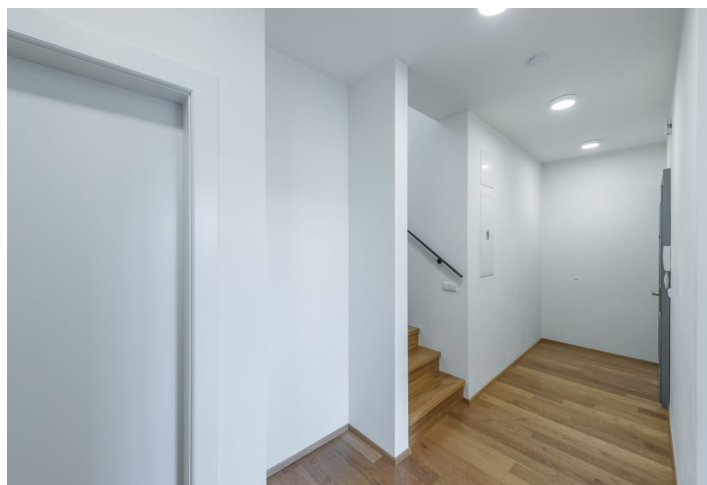




Byt 3+kk

108 m², Praha 10, Vršovice, Charkovská

Pronajato





Byt 3+kk

108 m², Praha 10, Vršovice, Charkovská

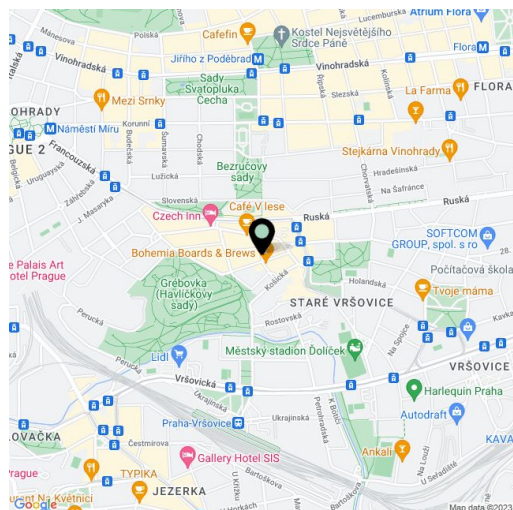
Pronajato

Celková plocha	119 m ²
Podlahová plocha*	108 m ²
Balkón	4 m ²
Terasa	7 m ²
Parkování	Možnost parkování v garáži v domě.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	D
Referenční číslo	31430
K dispozici od	lhned

Moderní klimatizovaný podkrovní mezonet s balkonem a terasou v 5. patře nově kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v blízkosti Havlíčkových a Heroldových sadů. Dům stojí v klidné ulici v lokalitě s bohatou občanskou vybaveností a rychlým spojením do centra, pár zastávek tramvají od stanice metra Náměstí Míru.

Interiér ve spodní úrovni tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na **terasu**, 1 ložnice s komorou a vstupem na **balkon**, koupelna s vanou, samostatná toaleta a předsíň. V horním patře je otevřená galerie, 2. ložnice a koupelna se sprchou a toaletou.

Dřevěné plovoucí podlahy, italská dlažba a obložení, dřevěná okna, podlahové vytápění v koupelnách, plynový kotel, vestavěné kuchyňské spotřebiče, myčka, mikrovlnná trouba, **sklep**. Možnost pronájmu **parkovacího stání** v domě za dodatečný poplatek. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.