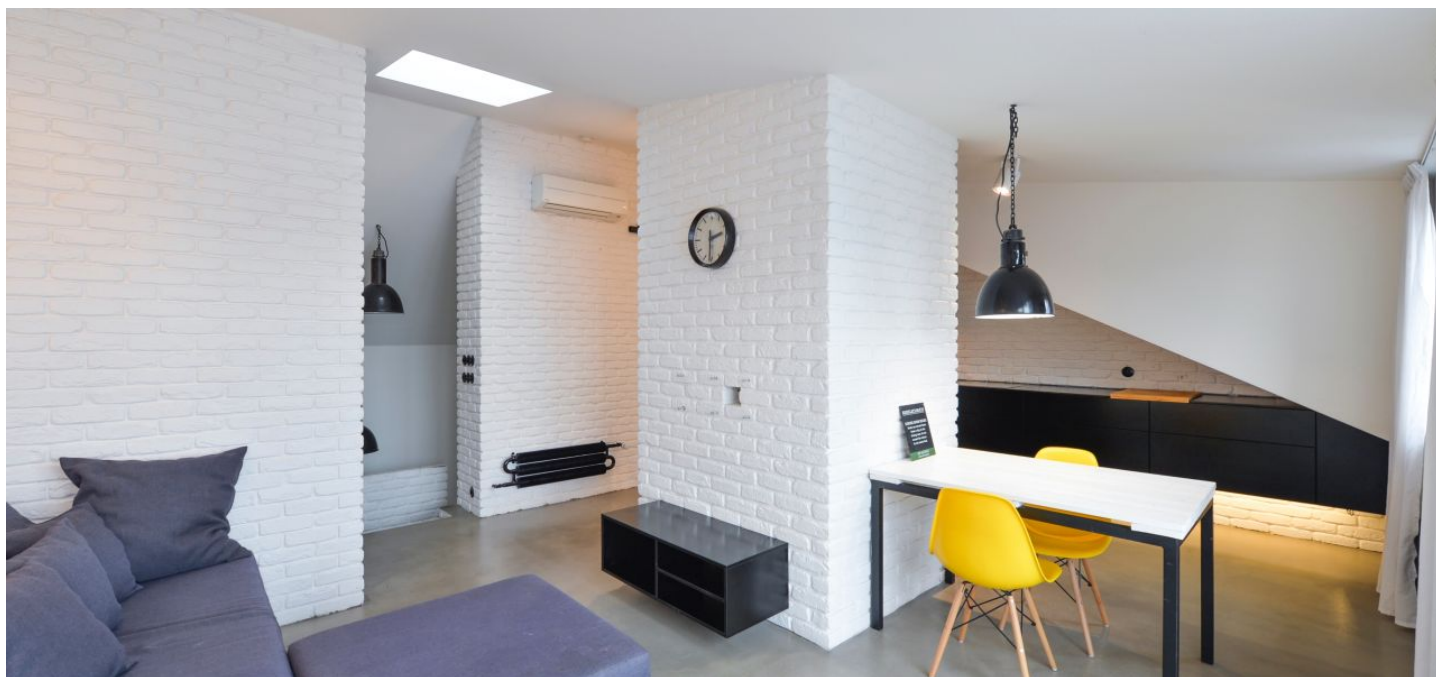




Byt 2+kk

60 m², Praha 3, Žižkov, Krásova

Pronajato





Byt 2+kk

60 m², Praha 3, Žižkov, Krásova

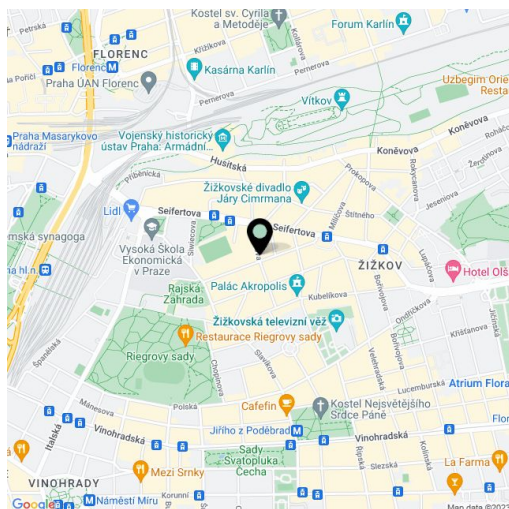
Pronajato

Celková plocha	67 m²
Podlahová plocha*	60 m²
Terasa	7 m²
Parkování	Možnost pronájmu nedaleké garáže.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	31305
K dispozici od	lhned

Designový mezonet k pronájmu. Zařízený podkrovní mezonetový byt s terasou ve 4. patře secesního domu z přelomu 19. a 20. století po kompletní zevrubné rekonstrukci. Dům se nachází na pomezí Vinohrad a Žižkova, ve vyhledávané lokalitě s plnou vybaveností v blízkém okolí a výbornou dostupností do centra, v pěším dosahu Riegrových sadů. Pár minut k zastávce tramvají, 1 zastávka ke stanici metra Hlavní nádraží, v pěší dostupnosti stanice metra Jiřího z Poděbrad.

Ve spodním patře bytu je umístěna 1 ložnice se stěnou vestavěných skříní a výhledem na Pražský hrad, toaleta a předsiň s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory. V horní úrovni bytu se nachází **klimatizovaný** obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní (31 m²) a **terasou** s výhledem na horizont a Vrch Vítkov a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Na podlahách **litá betonová stěrka**, bezpečnostní dveře, vestavěné úložné prostory, plynový kotel, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, zahradní nábytek, venkovní gril. Možnost pronájmu nedaleké **garáže** za dodatečný poplatek. Poplatky za společné služby a vodu 1330 Kč měsíčně pro 2 osoby. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

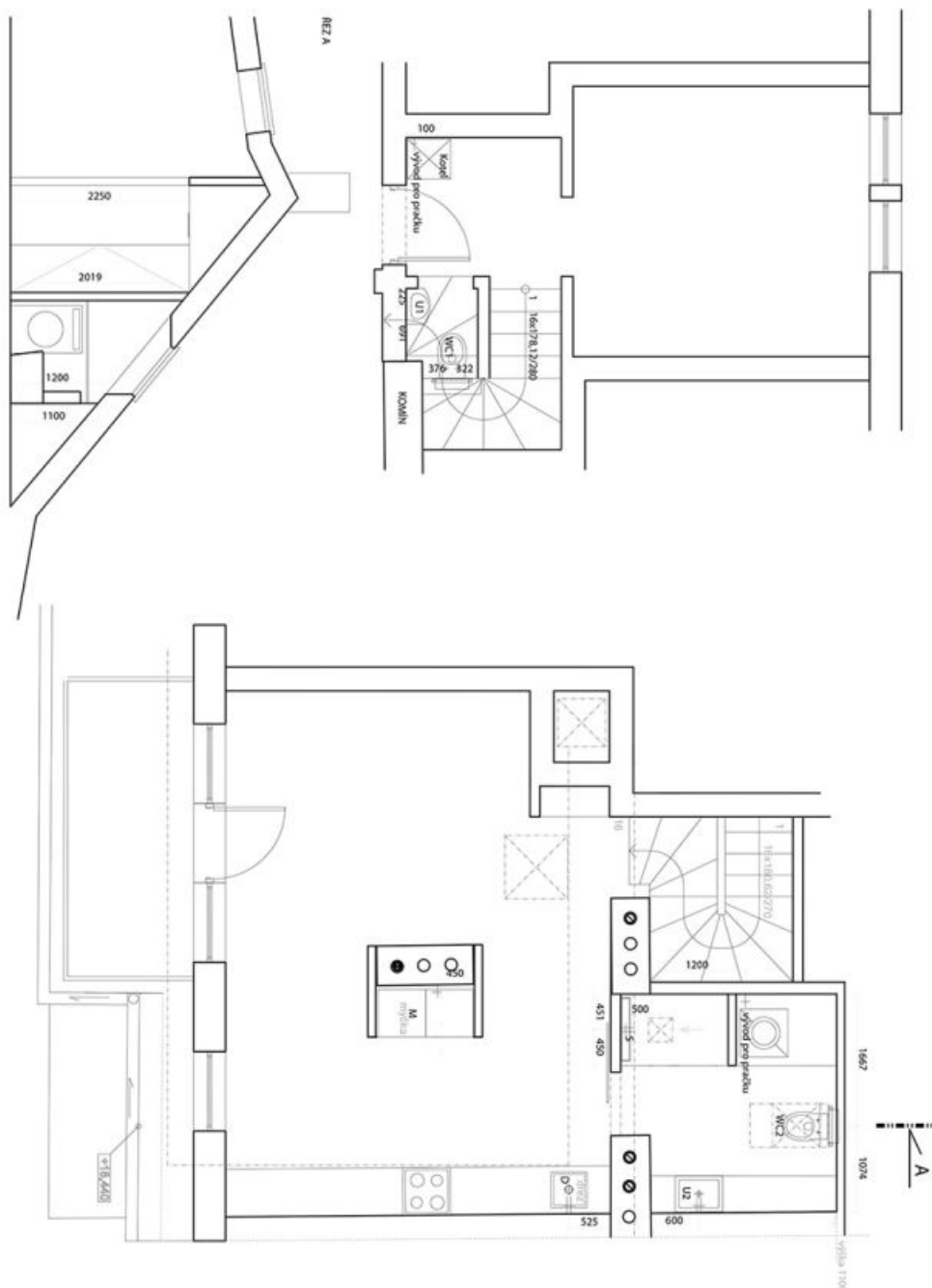
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

60 m², Praha 3, Žižkov, Krásava

Pronajato



ADRESA: Krásava Praha 3 - Žižkov, 130 00	
OBJEKT:	PODKORYS
C. VÝPISU:	01
MĚŘÍTKO:	1:50
DATA:	27/04/2012