



Byt 3+kk

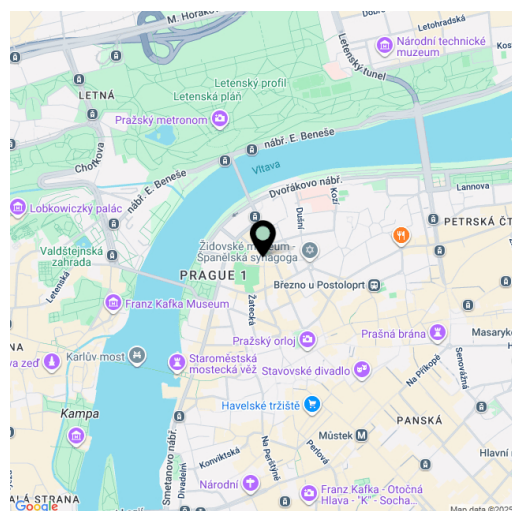
138 m², Praha 1, Josefov, Maiselova

62 000 Kč | 2 547 €



**Byt 3+kk**138 m², Praha 1, Josefov, Maiselova**62 000 Kč | 2 547 €**

Celková plocha	140 m ²
Podlahová plocha*	138 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a vodu 2.000 Kč/os./měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	3129
K dispozici od	ihned



Nabízíme k pronájmu prostorný byt po kompletní rekonstrukci ve vysokém standardu, s replikami původních prvků. Byt s balkonem, 2 koupelnami a výhledem na jedinečný Starý židovský hřbitov se nachází ve 4. patře plně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v historickém centru Prahy v sousedství prestižní Pařížské ulice. Lokalita s výbornou dostupností, pár minut chůze od Staroměstského náměstí a nábřeží Vltavy.

Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a balkonem do upraveného vnitrobloku, 2 ložnice s koupelnami (vana, bidet, toaleta / sprchový kout, toaleta), 2 šatny, technické zázemí, toaleta pro hosty a vstupní chodba.

Kvalitní materiály a provedení, dubové parkety, velkoformátová dlažba, kuchyň a úložné prostory na míru, vysoké stropy, štuková výzdoba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, spotřebiče Siemens (vč. indukční varné desky, myčky a mikrovlnné trouby), pračka, sušička.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.