



Byt 2+kk

74 m², Praha 5, Smíchov, V Lesíčku

Pronajato



**Byt 2+kk**

74 m², Praha 5, Smíchov, V Lesíčku

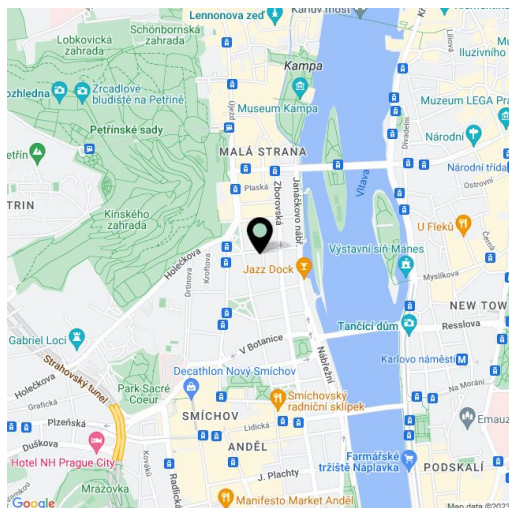
Pronajato

Celková plocha	75 m²
Podlahová plocha*	74 m²
Balkón	1 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	31236
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt s balkonem v 1. patře kompletně zrekonstruované novorenesanční budovy z přelomu 19. a 20. století, která byla upravena do podoby moderní městské rezidence. Dům stojí v klidné ulici nedaleko historického centra Prahy, nábřeží Vltavy, Petřinských sadů a Zahrady Kinských, v blízkém dosahu Pražského hradu a Karlova mostu. Lokalita s rychlou dostupností do obchodního centra Nový Smíchov a ke stanici metra Anděl (6 min. do centra).

Byt má obývací pokoj s jídelnou a plně vybaveným kuchyňským koutem, 1 přílehlou neoddělenou ložnici s **balkonem**, 1 samostatnou ložnici, dále koupelnu s vanou a toaletou, technickou komoru a otevřenou vstupní chodbu.

Vysoké stropy, velká okna, **dubové parkety**, centrální vytápění, spotřebiče Miele, pračka, sušička, myčka, kombinovaná trouba, kávovar, toastovač, varná konvice, nádobí, TV, satelitní připojení, výtah. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění 2556 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť. **Možnost střednědobého pronájmu za vyšší nájemné.**



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

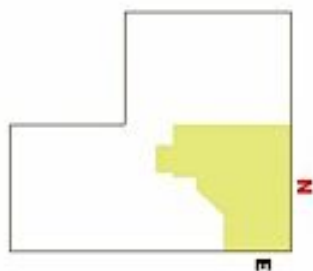
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

74 m², Praha 5, Smíchov, V Lesíčku

Pronajato



Byt / Apartment 1-3.2.
1,2,3 / Pokoj / Room
4 / Koupelna / Bathroom
5 / WC
6 / Komora / Closet
7 / Chodba / Corridor
8 / Balkon / Balcony

