



Byt 3+kk

64 m², Praha 5, Smíchov, V Lesíčku

Pronajato





Byt 3+kk

64 m², Praha 5, Smíchov, V Lesíčku

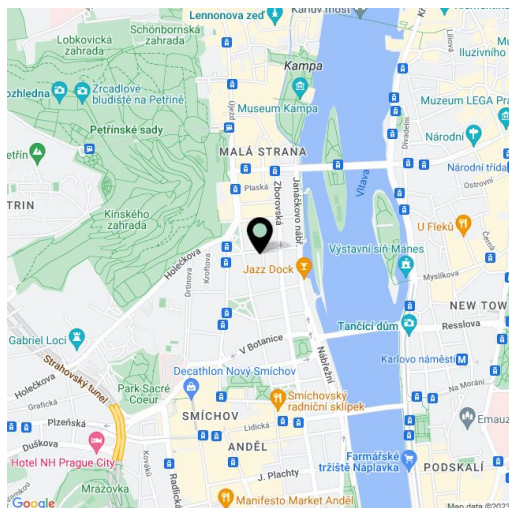
Pronajato

Celková plocha	69 m ²
Podlahová plocha*	64 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	31234
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt s balkonem (5 m²) v 1. patře kompletně zrekonstruované novorenesanční budovy z přelomu 19. a 20. století, která byla upravena do podoby moderní městské rezidence. Dům stojí v klidné ulici nedaleko historického centra Prahy, nábřeží Vltavy, Petřínských sadů a Zahrady Kinských, v blízkém dosahu Pražského hradu a Karlova mostu. Lokalita s rychlou dostupností do obchodního centra Nový Smíchov a ke stanici metra Anděl (6 min. do centra).

Byt má obývací pokoj s jídelnou, plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na **balkon** orientovaný do zeleně vnitrobloku, 2 samostatné ložnice, dále koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, technickou komoru a vstupní halu.

Vysoké stropy, velká okna, **dubové parkety**, centrální vytápění, spotřebiče Miele, pračka, sušička, myčka, kombinovaná trouba, kávovar, toastovač, varná konvice, nádobí, TV, satelitní připojení, výtah. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění 2182 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť. **Možnost střednědobého pronájmu za vyšší nájemné.**



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

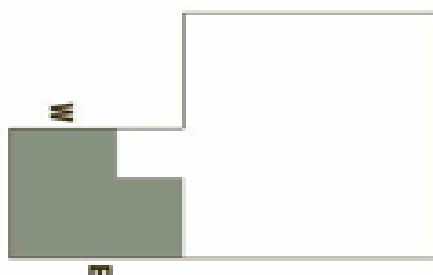
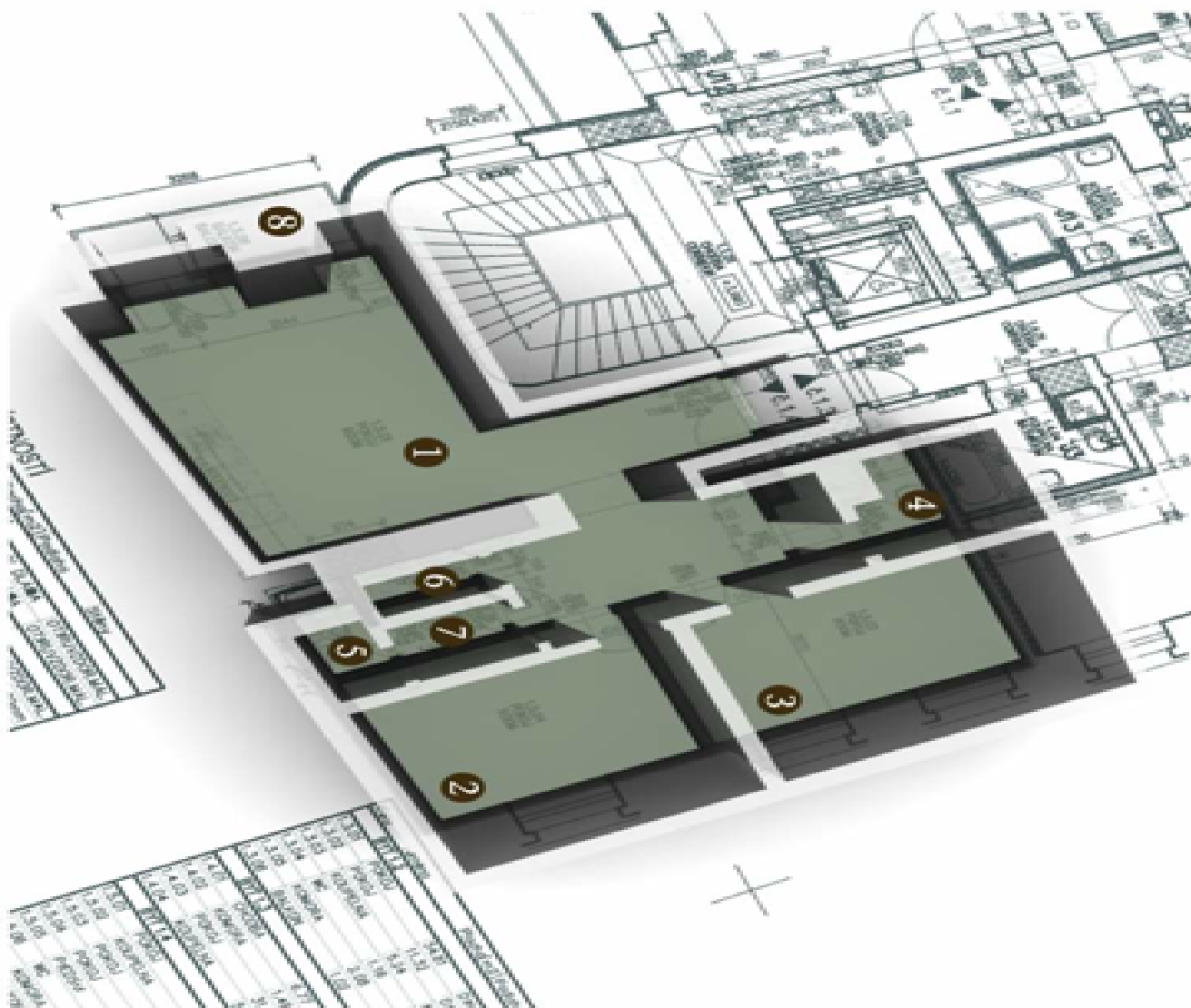
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

64 m², Praha 5, Smíchov, V Lesíčku

Pronajato



Byt / Apartment 1-3.4.
1,2,3 / Pokoj / Room
4 / Koupelna / Bathroom
5 / WC
6 / Komora / Chamber
7 / Předstíň / Hall
8 / Balkon / Balcony