



## Pozemek

2 137 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Slapy, Přestavlky

Prodáno



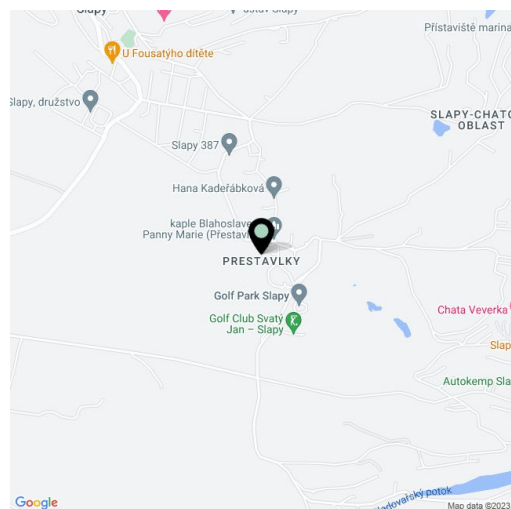


## Pozemek

2 137 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Slapy, Přestavlky

Prodáno

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Cena za m <sup>2</sup> | 2 340 Kč             |
| Celková plocha         | 2 137 m <sup>2</sup> |
| Typ pozemku            | Ostatní              |
| Referenční číslo       | 31003                |



**Pozemek o výměře 2 137 m<sup>2</sup> na břehu Slapské přehrady s přístupem k vodě situovaný v jižní až jihovýchodní části poloostrova Ždář. Vyhledávaná rekreační lokalita 3 km od obce Slapy.**

Využití pozemku dle územního plánu je k rekreaci. Je zde možné přistavit mobilní obytný vůz a v budoucnu se plánuje žádost o změnu územního plánu za účelem výstavby rekreačního objektu spojeného se zemí. Pozemek se nachází **mimo záplavovou oblast**. Přímo na pozemku je přípojka na elektřinu, územím prochází také vodovod a kanalizace.

Lokalita vyniká příjemně prázdninovou atmosférou, **čistým vzduchem a krásnou krajinou**. V sousedství je kemp, 2 restaurace, pláž, kotviště lodí a přístaviště, kde staví vyhlídkové parníky i pravidelná linka spojující oba břehy přehrady. Necelý kilometr od chaty funguje golfový klub a v blízkosti je tenisový kurt. Základní občanská vybavenost (pošta, potraviny) je ve 2,5 kilometru vzdálené obci Slapy. Cesta z Prahy trvá cca 45 minut.

Pozemek 2 137 m<sup>2</sup>.





## Pozemek

2 137 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Slapy, Přestavky

Prodáno

