



Skladové prostory

16 799 m², Litoměřice, Lovosice, Terezínská

Cena na vyžádání



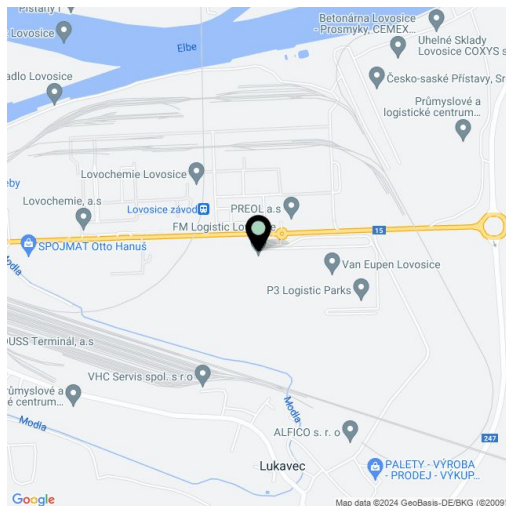


Skladové prostory

16 799 m², Litoměřice, Lovosice, Terežinská

Cena na vyžádání

Celková plocha	16 799 m ²
Volná plocha k pronájmu	16 799 m ²
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	30927



16 799 m² skladových a kancelářských prostor k pronájmu v průmyslovém parku ve městě Lovosice, 50 km od Prahy. Park budou tvořit 4 budovy. Distribuční a výrobní prostory na míru (BTS) až do velikosti 95 000 m² jsou k dodání do 8 měsíců.

Lokalita:

Park je situován u dálnice D8 (Praha – Ústí nad Labem – Drážďany), EXIT 45. Centrum Lovosic 1 km, Autobusová zastávka se nachází u parku.

Vybavení a služby:

- nepřetržitá ochrana areálu
- údržba budov

Sklady/výrobní prostory:

- variabilní jednotky již od 1 500 m² až po 90 000 m²
- minimálně jedna nakládací rampa na 800 m²
- přímý vjezd
- nosnost podlahy 5-8 t/m²
- světlá výška 6-10 m
- nakládací dvůr 35-45 m
- modul sloupů 24x12 m
- cross docking k dispozici
- infrazářiče nebo podstropní sahary
- sprinklerový systém

Kanceláře:

- variabilní dispozice kanceláří
- klimatizace

K dispozici od 4/2025.

Nájemce neplatí provizi.



Skladové prostory

16 799 m², Litoměřice, Lovosice, Terezínská

Cena na vyžádání

