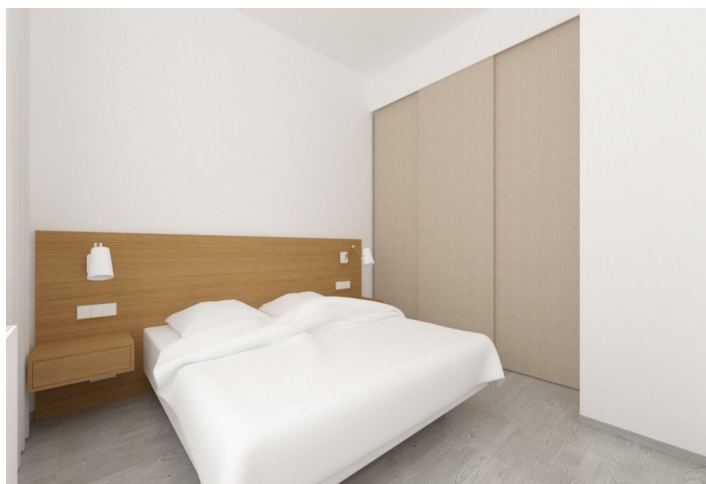




Byt 2+kk

41 m², Brno-město, Brno - střed, Mlýnská

Pronajato





Byt 2+kk

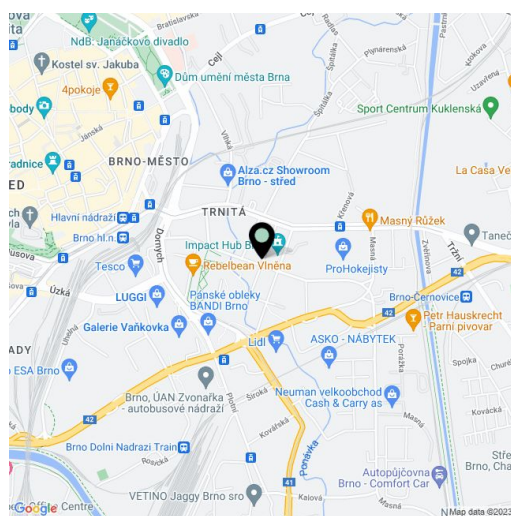
41 m², Brno-město, Brno - střed, Mlýnská**Pronajato**

Celková plocha	41 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	3000 Kč Nezahrnutý
PENB	B
Referenční číslo	30870
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu světlý, kompletně vybavený byt 2+kk ve 3. NP nově postavené rezidence Milhouse z dílny ateliéru Chybik+Kristof Architects & Urban Designers. Moderní stavba stojí v lokalitě s rychlou dostupností do centra (2 zastávky MHD), nedaleko zeleného koridoru řeky Svitavy s cyklostezkou. V okolí je dostupná kvalitní občanská vybavenost, OC Vaňkovka a Letmo, hlavní vlakové i autobusové nádraží, pošta ad. V blízkosti domu se nachází zastávky tramvaje a trolejbusu, naproti projektu vyrosté v blízké budoucnosti zcela nový park.

Interiér tohoto jihovýchodně orientovaného bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba.

Plovoucí laminátové podlahy, plastová okna, interiérové rolety a závěsy, posuvné interiérové dveře, úložné prostory, myčka. K bytu patří i **sklep**. Bezproblémové **parkování** na bezplatném parkovišti na opačné straně ulice. Fotografie jsou v současné době nahrazeny vizualizací. Záloha za služby a poplatky 3000 Kč měsíčně. K dispozici od poloviny ledna 2019.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.