



Rodinný dům 5+1

210 m², Praha 6, Dejvice, Fragnerova

Pronajato





Rodinný dům 5+1

210 m², Praha 6, Dejvice, Fragnerova

Pronajato

Pozemek	220 m²
Zastavěná plocha	70 m²
Zahrada	117 m²
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	30863
K dispozici od	lhned

Řadový třípodlažní dům se vzrostlou upravenou zahradou v prestižní rezidenční kolonii Baba, proslulé čistou funkcionalistickou architekturou. Klidná rezidenční lokalita plná zeleně v blízkosti přírodní rezervace Dolní Šárka, s rychlou dostupností do centra. Autobusové spoje k metru Bořislavka a Hradčanská s plnou vybaveností v okolí, v blízkém dosahu letiště a mezinárodních škol, pár minut od stadionu Juliska.

Ve sníženém přízemí se nachází velká dlážděná herna se vstupem na terasu s pergolou a zahradu, koupelna se sprchovým koutem, prádelna, sklep a toaleta. V 1. podlaží je plně vybavená samostatná kuchyň, obývací pokoj s balkonem, hala, toaleta a vstupní chodba s přístupem do garáže. 2. podlaží tvoří 3 ložnice - jedna s vybavenou **šatnou** a balkonem, koupelna s vanou, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta s bidetem.

Výhledy do zeleně, **parkety**, laminátové podlahy, dlažba, velká okna, žaluzie, vestavěné skříně a úložné prostory, plynový kotel, pračka, myčka, alarm. Poplatky cca 4500 Kč měsíčně.

