



Byt 3+kk

69 m², Praha 6, Řepy, Čistovická

Pronajato





Byt 3+kk

69 m², Praha 6, Řepy, Čistovická

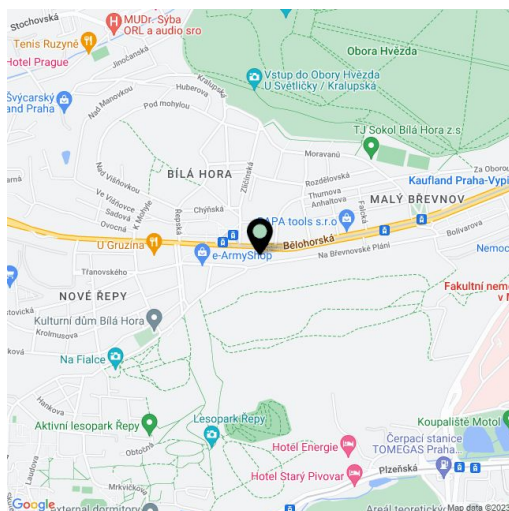
Pronajato

Celková plocha	77 m²
Podlahová plocha*	69 m²
Terasa	8 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	30635
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízený byt s jižně orientovanou terasou, situovaný ve 4., nejvyšším patře uzavřeného rezidenčního komplexu s 24/7 recepcí a ostrahou, dětským hřištěm a podzemními garážemi. Komplex leží v klidné lokalitě v Praze 6 nedaleko Japonské školy, cca 15 minut jízdy do centra, s rychlou dostupností na letiště a do dalších mezinárodních škol v Praze 6. V blízkém dosahu občanské vybavenosti, přírodní rezervace Divoká Šárka, obory Hvězda a parku Ladronka.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a přístupem na **terasu**, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, velká okna, vlastní plynový kotel, rozkládací sedačka, pračka, myčka, TV, satelitní příjem, **sklep**, výtah. V ceně je zahrnuto jedno **garážové stání**. Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií 8.000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.