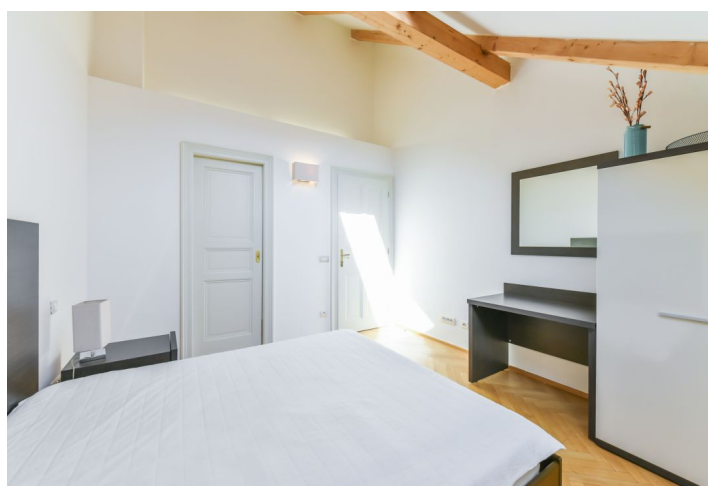




Byt 2+kk

52 m², Praha 2, Nové Město, Hájkova

Prodáno





Byt 2+kk

52 m², Praha 2, Nové Město, Háfkova

Prodáno

Celková plocha	52 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30521

Podkrovní byt se 2 koupelnami je umístěn v 6. podlaží kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Dům stojí v boční ulici na pomezí Nového Města a Vinohrad, v pěším dosahu centra a v těsné blízkosti zastávek MHD.

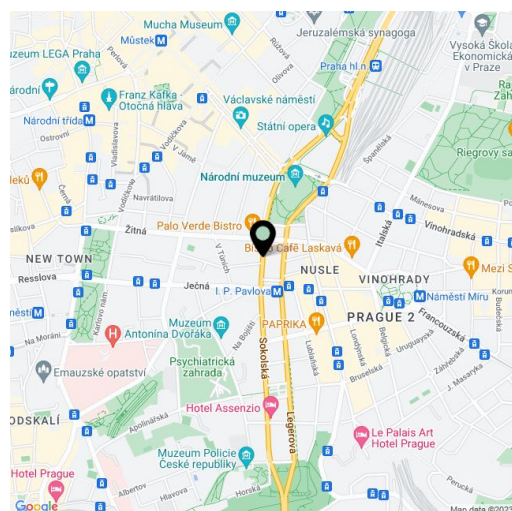
Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, 1 ložnice a 2 koupelny (sprchový kout, umyvadlo, bidet, WC/vana, umyvadlo, bidet, WC).

Součástí vybavení jsou **parkety** (v koupelnách dlažba), přiznané trámy, dálkově ovládaná střešní okna s žaluziemi, bezpečnostní vstupní dveře na čipovou kartu a kuchyňská linka se základními spotřebiči. Obyvatelé mohou využívat společenskou místnost a fitness centrum v suterénu domu.

Lokalita těsné blízkosti centra Prahy kousek od **Václavského a Karlova náměstí**. Jen pár kroků vede k zastávce tramvají a stanici metra linky C náměstí **I. P. Pavlova**, pár minut chůze je to k přestupní stanici linek A a C Muzeum. V okolí je množství restaurací, kaváren a malých obchůdků, divadla, kina, ale také například poliklinika a lékárny. Možnost relaxace v zeleni nabízí blízká **Kateřinská zahrada**.

Interiér 51,9 m².

Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízíme také **videoprohlídky v reálném čase** přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype ad.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

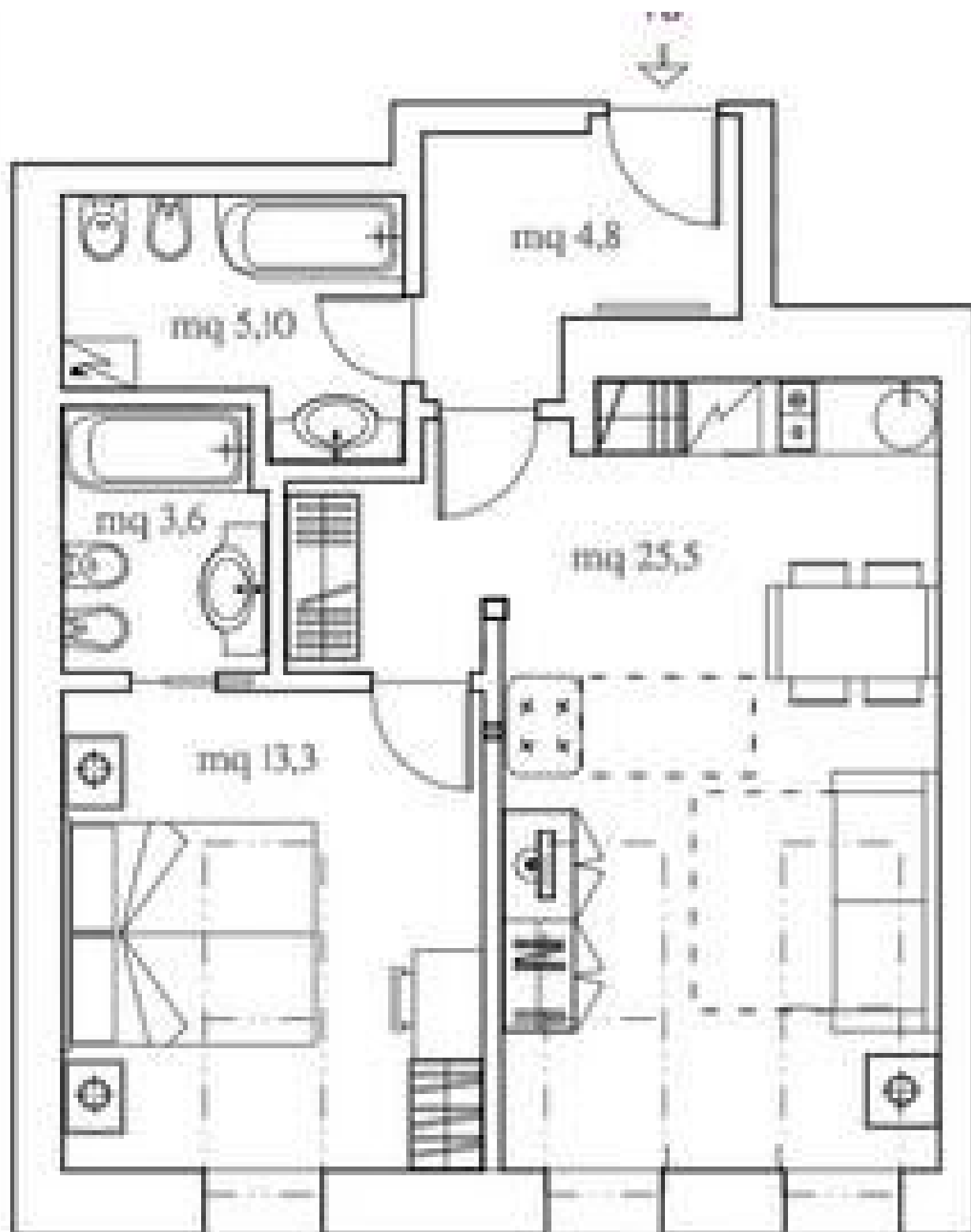
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

52 m², Praha 2, Nové Město, Hájkova

Prodáno



Byt je v nově rekonstruované budově s výhledem na park a řeku. Vybavení je moderní a funkční.

Pro více informací kontaktujte makléře nebo navštivte stránku www.svoboda-williams.com