



Byt 2+kk

61 m², Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

Pronajato



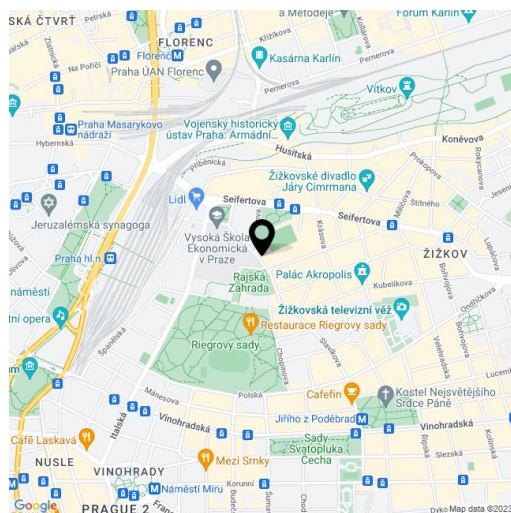
**Byt 2+kk**61 m², Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady**Pronajato**

Celková plocha	61 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a zálohy na elektřinu 4.900 Kč/měs.
PENB	D
Referenční číslo	30492
K dispozici od	lhned

Atraktivní zařízený byt 2+kk s výhledem na Pražský hrad a do zeleně přilehlého parku, nacházející se v 6. patře nárožního domu s výtahem, honosnými společnými prostory a bohatě zdobenou fasádou. Dům, který byl postaven v roce 1901 v eklektickém stylu se secesními prvky dle návrhu architekta Horáka, je příhodně situován ve vyhledávané lokalitě na rozhraní Žižkova a Vinohrad, v těsném sousedství Riegrových sadů, s výbornou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí a velmi rychlým spojením do centra. Stanice metra Jiřího z Poděbrad je v pěším dosahu, zastávky autobusů a tramvají jsou rovněž vzdáleny jen několik minut chůze.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Dubové podlahy, dlažba, klimatizace, vestavěné skříně, designový nábytek na míru, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, ateliérová okna s izolačními dvojskly.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.