



Byt 2+kk

89 m², Praha 3, Vinohrady, Slezská

Pronajato





Byt 2+kk

89 m², Praha 3, Vinohrady, Slezská

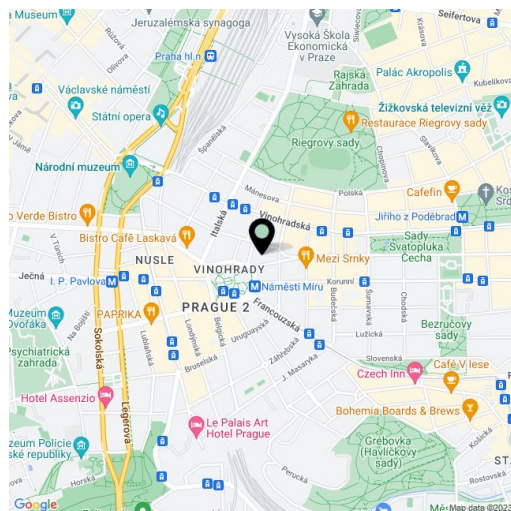
Pronajato

Celková plocha	89 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30394
K dispozici od	lhned

Kvalitně vybavený, stylový byt v domě s parčíkem a dětským hřištěm na Vinohradech, pár kroků od metra Flora. Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný, zařízený byt se zachovanými původními prvky a výhledy do zeleně, situovaný ve 2. patře udržovaného, částečně zrenovovaného činžovního domu bez výtahu. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí a velmi rychlou dostupností do centra, pouhou minutu chůze od stanice metra Flora a nákupního centra Atrium Flora.

Interiér tvoří velký obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s vybavenou **šatnou**, koupelna (vana, sprchový kout), samostatná toaleta, technická komora a prostorná vstupní hala.

Vysoké stropy, repasované **parkety**, dlažba, elektrické vytápění, pohybové čidlo ovládající osvětlení v hale, žaluzie, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV. K dispozici balkon v mezipatře domu. Poplatky za společné domovní služby 735 Kč / 2 os. / měs. Poplatky za spotřebu energií cca 3.500 Kč/měs.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.