



Byt 2+kk

63 m², Praha 3, Žižkov, Kubelíkova

Pronajato



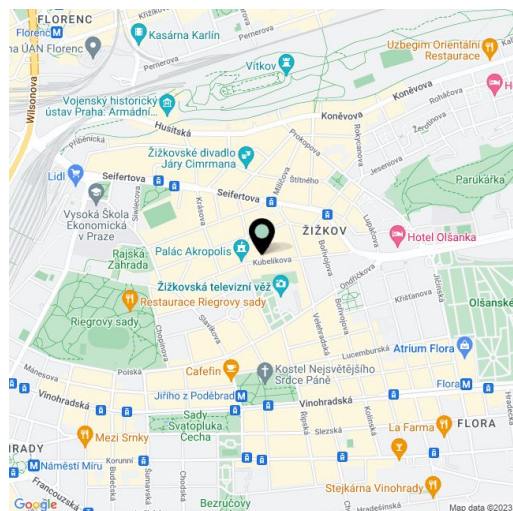
**Byt 2+kk**63 m², Praha 3, Žižkov, Kubelíkova**Pronajato**

Celková plocha	63 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	30366
K dispozici od	Ihned

Plně zrenovovaný, kompletně zařízený byt ve 4. patře udržovaného zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními architektonickými prvky na hranici Vinohrad a Žižkova v blízkosti Mahlerových a Riegrových sadů. V pěší dostupnosti stanic metra Jiřího z Poděbrad a Flora a nákupního centra Atrium Flora.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou a toaletou, technická komora a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory.

Designové vybavení, zachované původní prvky, vysoké stropy, **dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, rozkládací sedačka, pračka, indukční varná deska, myčka, mikrovlnná trouba, TV, zděný **sklep** o 6 m². Poplatky za společné domovní služby a vodu cca 1200 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.