



Byt 2+1

92 m², Praha 3, Vinohrady, Jagellonská

Pronajato





Byt 2+1

92 m², Praha 3, Vinohrady, Jagellonská

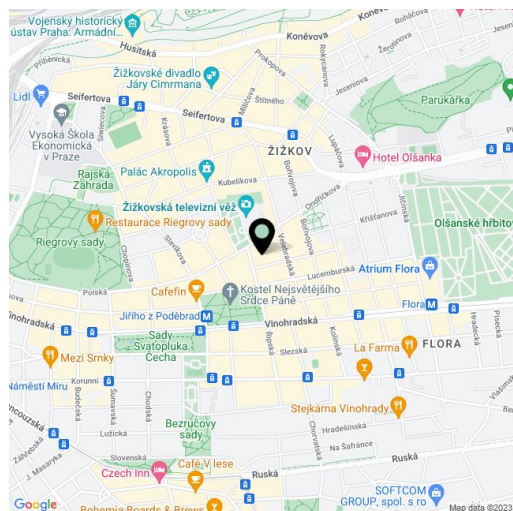
Pronajato

Celková plocha	92 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30337
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nedávno kompletně zrekonstruovaný byt v 1. patře činžovního domu v atraktivní lokalitě Vinohrad. Dům bez výtahu se nachází 2 minuty od náměstí Jiřího z Poděbrad a pár bloků od stanice metra Flora. Oblíbená rezidenční lokalita s veškerou občanskou vybaveností, včetně farmářských trhů a nedalekých parků, s velmi rychlým spojením do centra i po celé Praze.

Byt má plně vybavenou kuchyň s jídelním prostorem, oddělenou posuvnými dveřmi od obývacího pokoje, prostornou ložnici orientovanou do dvora, koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou, komoru s úložným prostorem a velkou vstupní halu.

Kvalitní materiály, kuch. spotřebiče zn. Siemens, vysoké stropy, velká špaletová okna, dřevěné podlahy, plynový kondenzační kotel, myčka. Možno dozařídit po dohodě za vyšší nájemné. Poplatky za společné služby a vodu 1.000 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

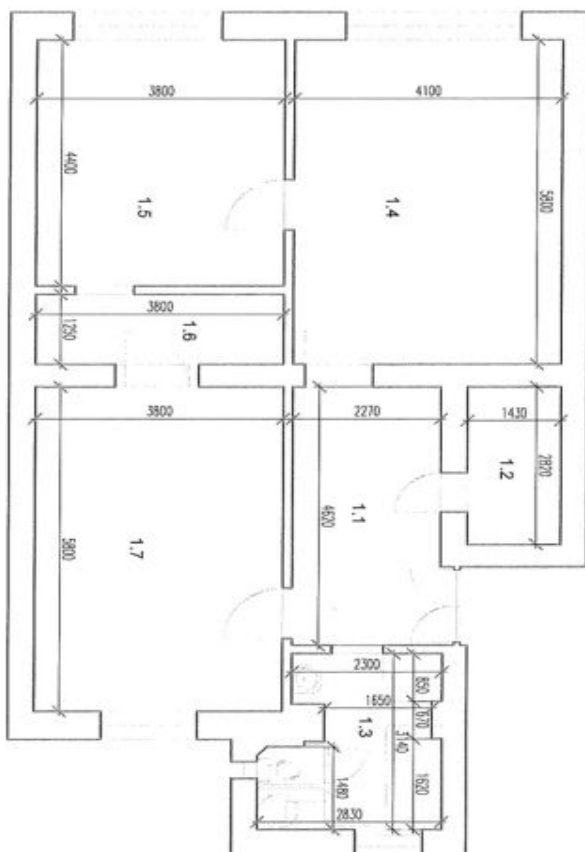


Byt 2+1

92 m², Praha 3, Vinohrady, Jagellonská

Pronajato

MÍSTNOSTI	
1.1 VSTUPNÍ HALA	10,5 m²
1.2 KOKONKA	4,0 m²
1.3 KOUPELNA	7,5 m²
1.4 KUCHYNĚ	23,8 m²
1.5 OBÝVACÍ POKOJ	16,4 m²
1.6 ŠATNA	4,8 m²
1.7 LOZNICE	22,0 m²



architekt
Ivana Šustrová, BA (Hons)

de
SIGN
VANA
ŠUSTROVÁ

úroveň
ÚPRAVY BYTU
Jagellonská,
Vinohrady, Praha 2

služba dokumentace
STUDIE

úroveň
PUDORYS - STAV

vypracoval
Ing. arch. Kateřina Šlechťová
Ivana Šustrová, BA (Hons)

datum
10/17

formát
A4
mřížko
1:100

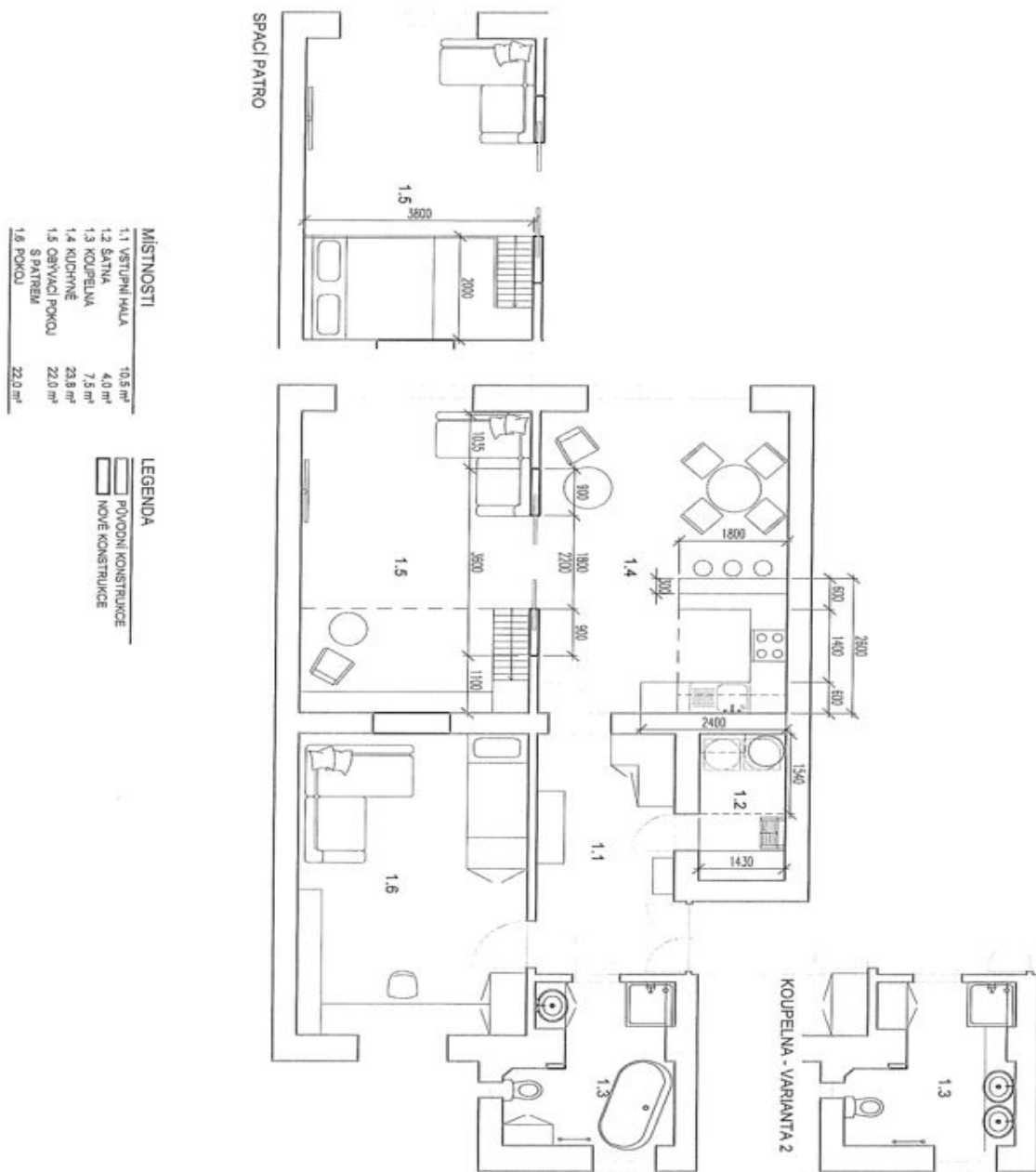
číslo výkresu
1
paré



Byt 2+1

92 m², Praha 3, Vinohrady, Jagellonská

Pronajato



architekt
Ivana Šustrová, BA (Hons)

de
sign
Ivana
ŠUSTROVÁ

álce
ÚPRAVY BYTU
Jagellonská,
Vinohrady, Praha 2

služba dokumentace
STUDIE

výtvar
PUDORYS - NAVRH

výtvarník
Ing. arch. Kateřina Štěpánová
Ivana Šustrová, BA (Hons)

datum
10/17

formát
A4
měřítko
1:100

číslo výkresu
3
příloha