



Byt 5+1

167 m², Praha 1, Malá Strana, Šeříkova

Pronajato





Byt 5+1

167 m², Praha 1, Malá Strana, Šeříkova

Pronajato

Celková plocha	171 m²
Podlahová plocha*	167 m²
Balkón	4 m²
Parkování	-
Sklep	-

Poplatky za služby Záloha na poplatky za domovní služby a vodu 3.300 Kč/měs. pro 4 os., zálohy na elektřinu 1900 Kč/měs. Plyn - převod na nájemce.

PENB G

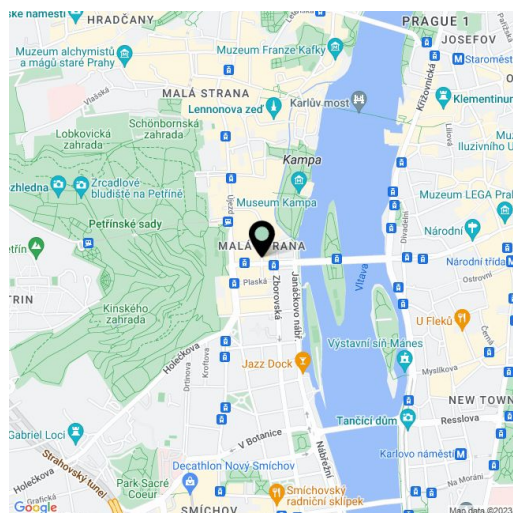
Referenční číslo 29952

K dispozici od Ihned

Zrekonstruovaný, nezařízený byt se 2 balkony v 1. patře zrenovovaného činžovního domu s výtahem. Atraktivní lokalita na Malé Straně pár kroků od Vltavy, s množstvím kvalitních restaurací a kaváren v okolí, v pěším dosahu parku na Kampě a Petřínských sadů, minutu chůze od zastávky tramvají (1 zastávka k Národnímu divadlu), nedaleko Pražského hradu.

Interiér tvoří 4 vzdušné propojené pokoje orientované do ulice - obývací pokoj s **balkonem** a 3 ložnice (jedna průchozí). V bytě je dále plně vybavená kuchyň s **balkonem** do dvora, přilehlá 4. ložnice, koupelna (vana se sprchovou zástěnou, 2 umyvadla, toaleta), samostatná toaleta pro hosty a velká vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, repasované interiérové dveře, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, videotelefon.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 5+1

167 m², Praha 1, Malá Strana, Šeříkova

Pronajato

