



Byt 3+kk

110 m², Praha 5, Malá Strana, Plaská

Pronajato





Byt 3+kk

110 m², Praha 5, Malá Strana, Plaská

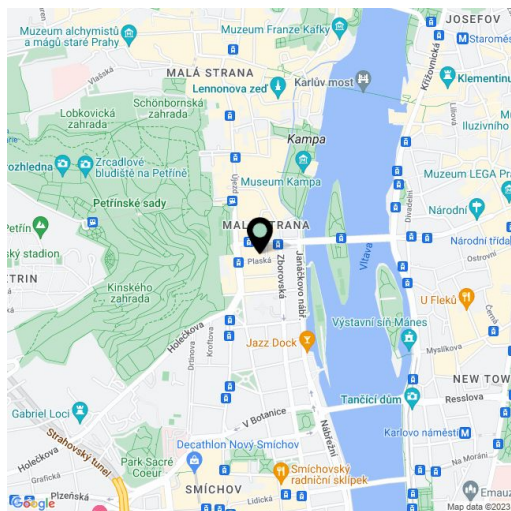
Pronajato

Celková plocha	114 m ²
Podlahová plocha*	110 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	29918
K dispozici od	lhned

Zařízený zrekonstruovaný byt s balkonem a 2 koupelnami, situovaný ve 4. patře udržovaného renovovaného činžovního domu s výtahem. Byt se nachází v klidné ulici pár kroků od nábřeží Vltavy, Kampy a Kinského sadů, v oblasti s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, jednu zastávku tramvají od Národního divadla, pár zastávek tramvají od komerčního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a částečným výhledem na Pražský hrad, hlavní ložnice s **balkonem** do dvora, **šatnou** a en-suite koupelnou (vana, bidet, toaleta), druhá ložnice, druhá koupelna (sprchový kout, toaleta), technická komora a vstupní hala.

Zachované původní prvky, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba. Poplatky za společné služby a vodu 2000 Kč měsíčně. Záloha na plyn a elektřinu 3000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.