



## Obchodní prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

Pronajato





## Obchodní prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

**Pronajato**

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 170 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 234 m <sup>2</sup>                 |
| Parkování          | 140 EUR / ps / měsíc               |
| PENB               | G                                  |
| Referenční číslo   | 29895                              |

Obchodní prostory k pronájmu v novém administrativním projektu, který je tvořený třemi objekty. Projekt vznikl nevšedním spojením dvou administrativních budov a kulturní památky - haly bývalé firmy Horák a Hlava. Hala původně sloužila pro výrobu zvedacích strojů a v průběhu 2. světové války se zde vyráběly stroje pro válečné účely.

Prostory mají hotový fitout. Vhodné pro kavárnu.

### Lokalita:

Výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost autem i hromadnou dopravou. V těsné blízkosti stanice metra Palmovka (trasa B), tramvajových zastávek a autobusového nádraží.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

