



Byt 3+kk

78 m², Praha 7, Holešovice, Heřmanova

Pronajato



**Byt 3+kk**

78 m², Praha 7, Holešovice, Heřmanova

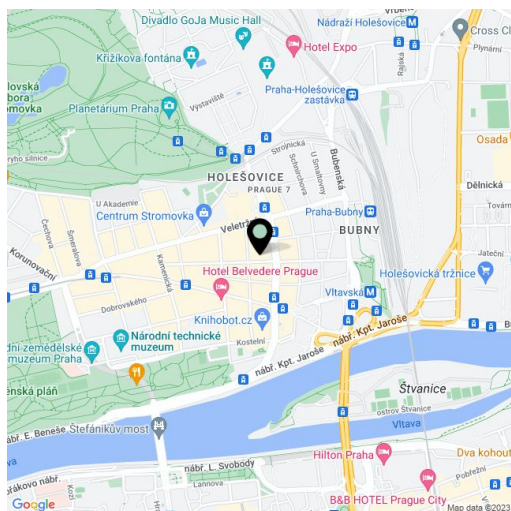
Pronajato

Celková plocha	78 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	29830
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízený byt po rekonstrukci ve 4. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a bočním výhledem na pěkně upravené Řezáčovo náměstí. Klidná lokalita v příjemné části Prahy 7, pár minut chůze do parků Stromovka a Letenské sady, s veškerou občanskou vybaveností v okolí, pár minut ke stanici metra Vltavská a tramvajím na Strossmayerově náměstí (10 min. do centra).

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice (jedna je do ulice, druhá do dvora), dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou, úložná komora a velká vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, TV, **sklep**. Poplatky za společné domovní služby a vodu 1000 Kč měsíčně pro 2 osoby. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. K dispozici od srpna 2019.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

78 m², Praha 7, Holešovice, Heřmanova

Pronajato

