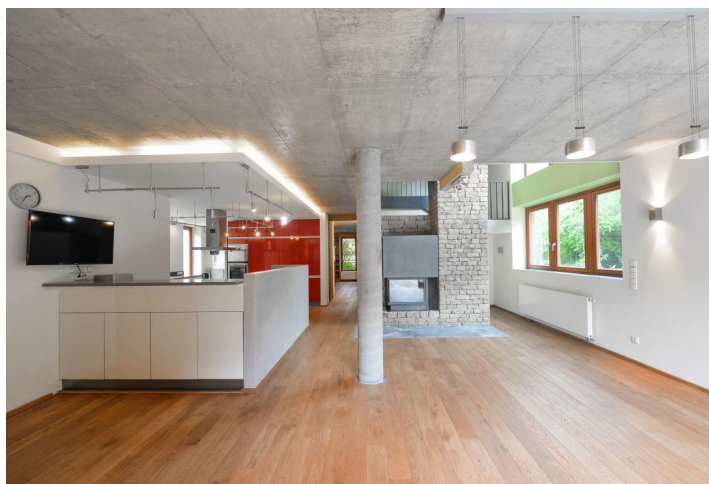




Rodinný dům 7+kk

446 m², Praha 5, Hlubočepy

Pronajato





Rodinný dům 7+kk

446 m², Praha 5, Hlubočepy

Pronajato

Pozemek	5 873 m²
Zastavěná plocha	346 m²
Zahrada	5 527 m²
Parkování	Dvojgaráž a parkování na pozemku
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky vč. údržby zahrady: cca 19.000 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	29750
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu jedinečnou luxusní moderní rodinnou vilu se 4 koupelnami, rozlehlou, krásně upravenou vzrostlou zahradou s jezírkem v půvabné přírodní lokalitě přímo pod skalním útvarem Hlubočepské plotny v Praze 5. Dům stojí v klidné ulici nedaleko Prokopského a Dalejského údolí, v oblasti s rychlou dostupností k obchodně-zábavnímu centru Nový Smíchov. Rychlé autobusové a vlakové spojení ke stanici metra Smíchovské nádraží, rychlá dostupnost do Německé mezinárodní školy a Francouzského lycea.

Přízemí domu tvoří prostorný obývací pokoj s funkčním **krbem**, jídelnou a plně vybavenou kuchyní, pracovna (příp. ložnice), herna s **kulečnickem** a knihovnou, TV místnost (příp. další ložnice), **domácí kino** - místnost s projektorem a plátnem, koupelna s prádelnou, komora, spíž, toaleta, technická místnost, vstup do garáže a vstupní hala. V přízemí se nachází také **studio** s kuchyňkou a koupelnou **se samostatným vstupem**. Horní patro domu nabízí hlavní ložnici s koupelnou a **terasou**, vybavenou **šatnu**, dvě ložnice, pracovnu, velkou **terasu**, koupelnu a samostatnou toaletu. Jsou zde také půdní úložné prostory a servrovna.

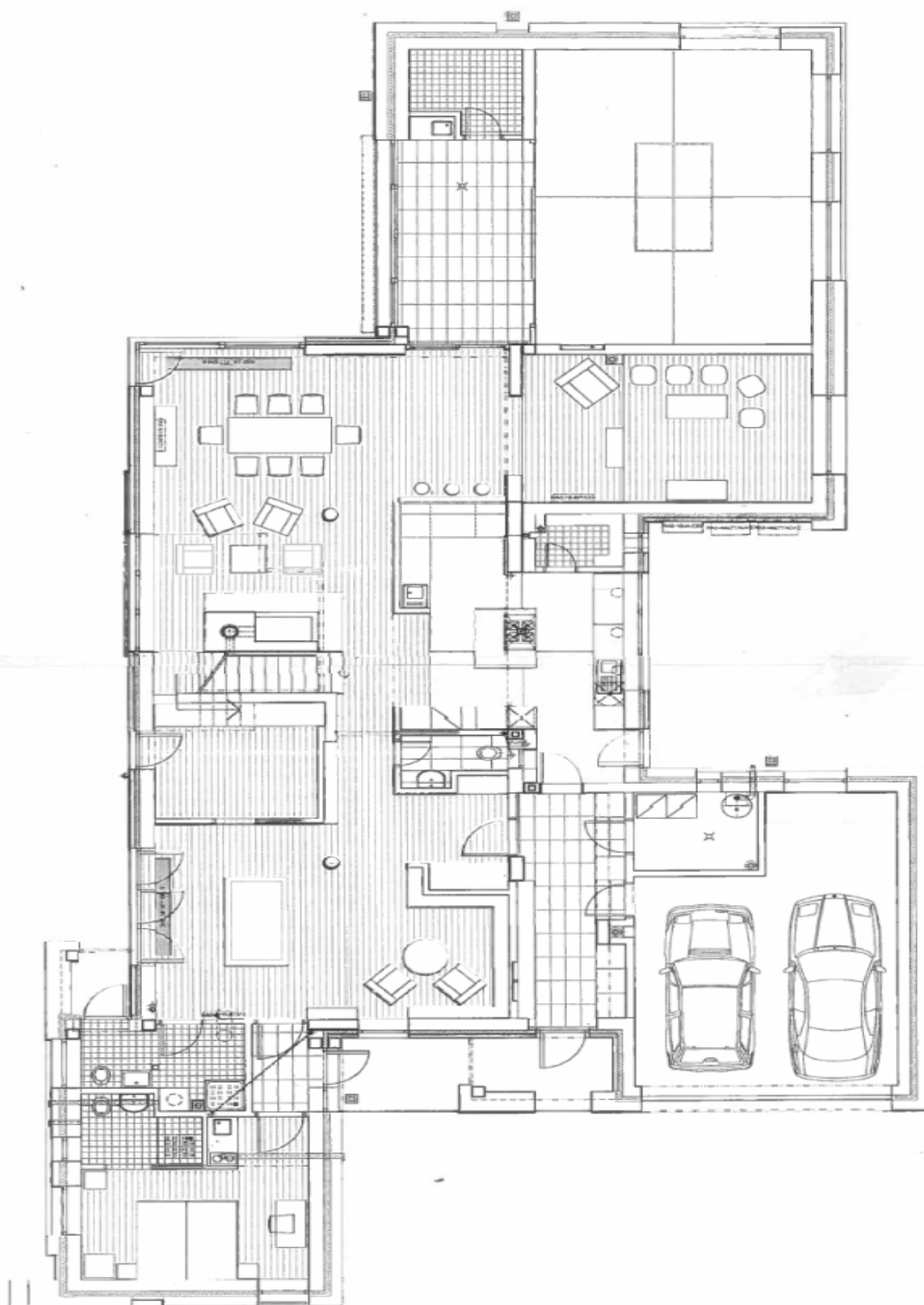
Krásné výhledy, kvalitní materiály a vybavení, **dřevěné podlahy**, betonová stěrka, vestavěné skříně a úložné prostory, předokenní žaluzie, centrální vypínač, plynový kotel, **shoz prádla**, centrální vysavač, alarm s možností napojení na PCO. Zahrada s jezírkem, studnou, grilem, **vinným sklípkem s posezením pro 12 osob**, 2 zahradními domky a automatickou závlahou. **Garáž pro 2 auta a parkování na pozemku**. Vila se k pronájmu nabízí NEZAŘÍZENÁ, je možno ji částečně vybavit nábytkem.



Rodinný dům 7+kk

446 m², Praha 5, Hlubočepy

Pronajato





Rodinný dům 7+kk

446 m², Praha 5, Hlubočepy

Pronajato

