



Byt 3+1

97 m², Praha 2, Nové Město, Salmovská

Pronajato





Byt 3+1

97 m², Praha 2, Nové Město, Salmovská

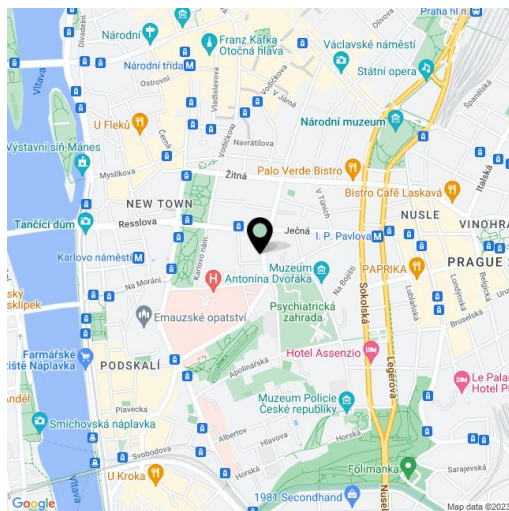
Pronajato

Celková plocha	98 m²
Podlahová plocha*	97 m²
Balkón	1 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	29632
K dispozici od	Ihned

Kompletně zařízený zrekonstruovaný byt s balkonem a zachovanými původními prvky, situovaný ve 2. patře dobře udržovaného renovovaného klasického činžovního domu s výtahem. Klidná lokalita s plnou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností - pár minut k zastávkám tramvaje a stanici metra Karlovo náměstí, 10 minut chůze na Václavské náměstí.

Interiér bytu tvoří plně vybavená kuchyně s jídelním prostorem, průchozí obývací pokoj, hlavní ložnice s velkou vybavenou **šatnou** a malým **balkonem** s výhledem do zeleně vnitrobloku, druhá ložnice orientovaná do klidné ulice, dále koupelna s masážní vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní hala.

Vzdušné pokoje, vysoké stropy, štuky, velká okna, **parkety**, dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, alarm, připojení UPC. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.