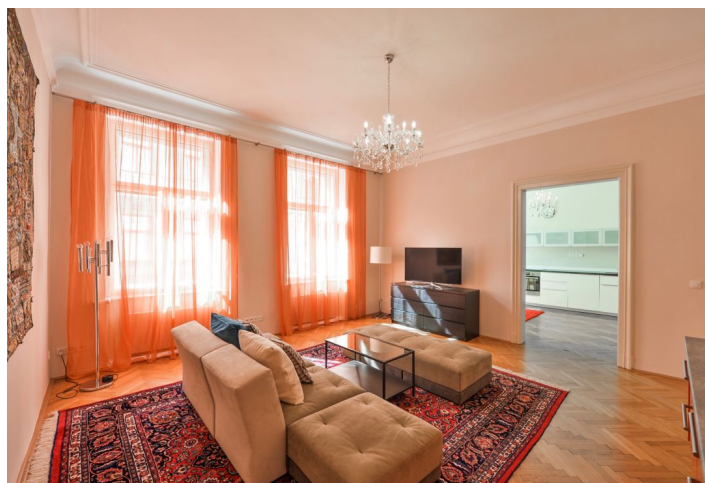
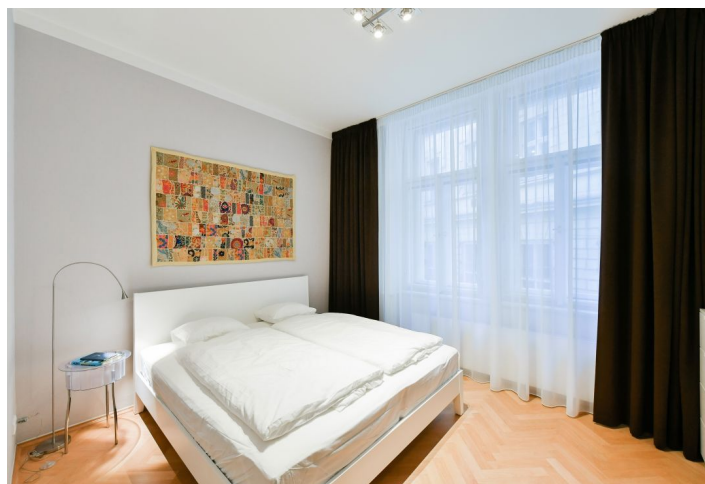




Byt 2+1

81 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská

Pronajato





Byt 2+1

81 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská

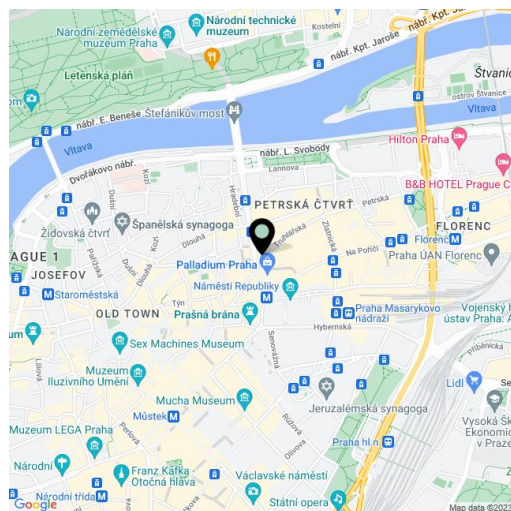
Pronajato

Celková plocha	81 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	29576
K dispozici od	lhned

Kompletně zrenovovaný zařízený byt v 1. patře citlivě zrekonstruovaného činžovního domu z konce 19. století s výtahem. Atraktivní lokalita v centru Prahy pouhých pár kroků od náměstí Republiky se stanicí metra, zastávkou tramvají a nákupními centry Palladium a Kotva. Dům je situován v klidné ulici v pěším dosahu nábřeží Vltavy, Staroměstského a Václavského náměstí.

Interiér bytu tvoří velká, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, obývací pokoj, 1 ložnice orientovaná do tichého dvora, dále en-suite koupelna se sprchovým koutem a toaletou, prostorná vybavená **šatna** s technickým zázemím a vstupní hala s šatníkem.

Původní zachované prvky, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba a vinyl, bezpečnostní vstupní dveře, dvoukřídlové interiérové dveře, plynový kotel, pračka. Plně vybavená kuchyň s veškerým náčiním, myčka, lednice, mrazák, sporák, trouba, digestoř, toaster. TV se satelitním příjmem, WiFi internet (v ceně). Poplatky za společné domovní služby a zálohy na spotřebu energií 4500 Kč měsíčně pro 1 osobu. K dispozici od června 2022.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+1

81 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská

Pronajato

