



Byt 2+kk

58 m², Praha 8, Karlín, Nekvasilova

Pronajato





Byt 2+kk

58 m², Praha 8, Karlín, Nekvasilova

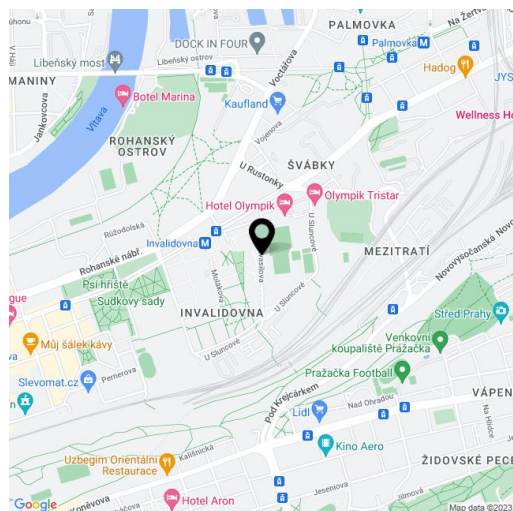
Pronajato

Celková plocha	66 m²
Podlahová plocha*	58 m²
Terasa	8 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu, vytápění, spotřebu elektřiny a internet 5 000 Kč měsíčně.
PENB	B
Referenční číslo	29575
K dispozici od	Ihned

Moderní zařízený byt s 8 m² terasou a výhledem do okolní zeleně, situovaný ve 2. patře projektu Karlín Park, s výtahy a podzemním parkováním. Klidná lokalita v Praze 8 s rychlou dostupností do centra, pár bloků od stanice metra Invalidovna, nedaleko několika parků a dětských hřišť, v sousedství místního golfového klubu a tenisových kurtů.

Byt tvoří 1 ložnice, obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu**, koupelna s vanou a toaletou, technická komora a vstupní hala.

Laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, žaluzie, rozkládací sedačka, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, TV, videotelefon, kabelové TV připojení (Vodafone), zahradní nábytek, **sklep**. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.