



Rodinný dům 5+1

250 m², Praha-západ, Průhonice, Třešňová

Pronajato





Rodinný dům 5+1

250 m², Praha-západ, Průhonice, Třešňová

Pronajato

Celková plocha	250 m²
Pozemek	594 m²
Zastavěná plocha	123 m²
Zahrada	471 m²
Podlahová plocha	230 m²
Balkón	5 m²
Terasa	15 m²
Parkování	Garáž a parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	29451
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný, samostatně stojící dvoupatrový rodinný dům s privátní zahradou v klidné ulici v prestižní lokalitě v centrální části Průhonic, cca 15 km od centra Prahy. Výhodná poloha nedaleko Průhonického zámku, parku a Dendrologické zahrady, s kvalitní občanskou vybaveností v okolí a mnoha možnostmi sportovního využití - obchodní zóna a Aquapark Čestlice.

Přízemí domu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a francouzskými okny vedoucími na **terasu** a do zahrady, **šatna**, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, hala a přístup do garáže. V horním patře se nachází **galerie**, 4 ložnice, **2 vybavené šatny**, koupelna s vanou a toaletou a **balkon** přístupný z galerie a jedné z ložnic.

Dřevěné podlahy, dlažba, terasa s markýzou, žaluzie, plynový kotel, pračka, myčka, lednice, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, alarm s možností připojení na PCO. **Garáž a 2 parkovací stání** na pozemku. Zálohy na vodu činí 1000 Kč měsíčně. Elektrina a plyn budou převedeny na nájemce.

