



Administrativní budova

1281 m², Praha 1, Staré Město, Na Poříčí

Pronajato





Administrativní budova

1 281 m², Praha 1, Staré Město, Na Poříčí

Pronajato

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	1 382 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	29312

Administrativní budova o výměře 1 340 m² v centru města, jejíž standardy po rekonstrukci odpovídají požadavkům moderních administrativních budov. Rekonstruované prostory k pronájmu zahrnují vstupní recepci, výtahové lobby a možnosti parkování.

Lokalita:

Budova leží v těsné blízkosti jedné z nejvýznamnějších pražských křižovatek na Náměstí republiky v Praze 1, v přímém sousedství OC Palladium a Hotelu IBIS. Má vynikající dostupnost MHD – tram přímo před domem, metro B, vlaková stanice Masarykovo nádraží (3 min), Hlavní nádraží (10 min), autobus Florenc (10 min) chůze. Velmi dobré spojení je i na mezinárodní letiště Václava Havla Praha a napojení na dálnice D1 a D8.

Vybavení a služby:

Standard kategorie A
Klimatizace a vzduchotechnika
Flexibilní dispoziční řešení
Přístup do budovy a ostraha 24 hodin denně
Reprezentativní recepce a vstup do budovy
33 parkovacích míst

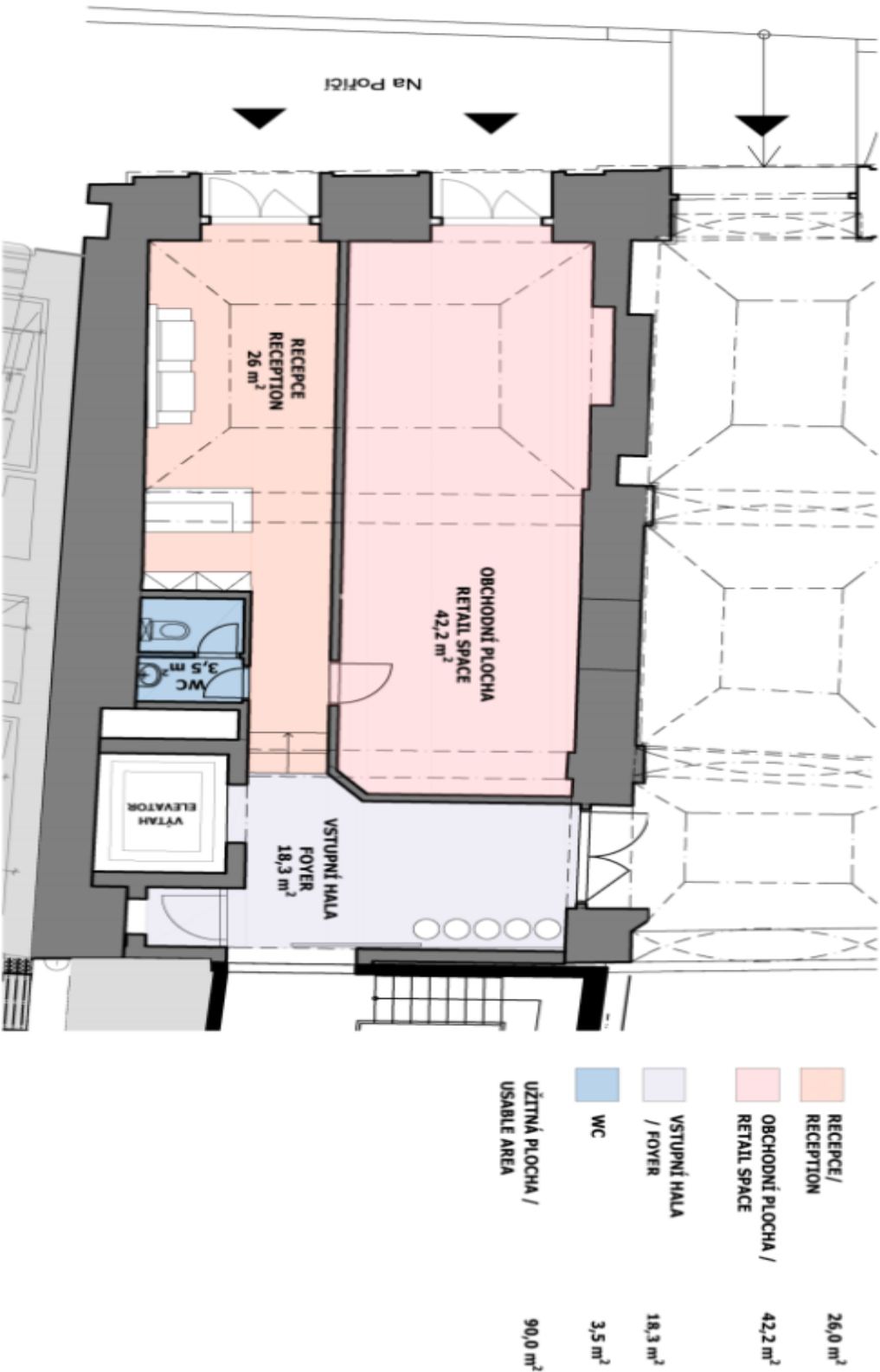
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

1281 m², Praha 1, Staré Město, Na Poříčí

Pronajato



výkres /
drawing : RECEPTION / RECEPTION

podlaží /
floor : 1 NP

mřítko /
scale : 1:100





Administrativní budova

1281 m², Praha 1, Staré Město, Na Poříčí

Pronajato





Administrativní budova

1281 m², Praha 1, Staré Město, Na Poříčí

Pronajato



1 281 m², Praha 1, Staré Město, Na Poříčí



měřítko /
scale : 1:150

KANCELÁŘ / OFFICE SPACE	248,8 m ²
KUCHYŇ / KITCHEN	8,2 m ²
VSTUPNÍ HALA / FOYER	37,4 m ²
SCHODY / STAIRCASE	11,0 m ²
SKLAD / STOREROOM	13,4 m ²
WC	23,8 m ²
UŽITNÁ PLOCHA / USABLE AREA	342,6 m ²



Administrativní budova

1281 m², Praha 1, Staré Město, Na Poříčí

Pronajato

