



Byt 3+kk

120 m², Praha 6, Břevnov, Tomanova

Pronajato



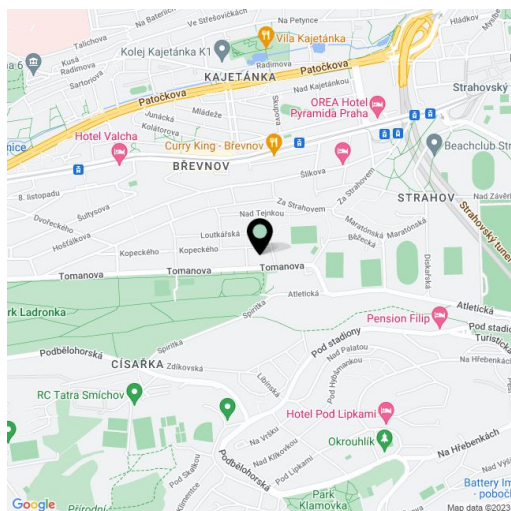
**Byt 3+kk**120 m², Praha 6, Břevnov, Tomanova**Pronajato**

Celková plocha	133 m ²
Podlahová plocha*	120 m ²
Terasa	13 m ²
Parkování	2 garážová stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	29089
K dispozici od	lhned

Nový, částečně zařízený byt s 13 m² terasou, situovaný v 1. patře nově postaveného uzavřeného rezidenčního komplexu La Crone s 24h recepcí, ostrahou a podzemním parkováním v klidné ulici v prestižní rezidenční lokalitě v Praze 6. Výhodná poloha v blízkém dosahu místních parků, Strahovského stadionu, Pražského hradu a parku Ladronka s četnými možnostmi sportovního vyžití a relaxace, s rychlým spojením do centra (tram, bus - cca 10 min. k metru Hradčanská a Anděl), na letiště a k mezinárodním školám. Autobusová zastávka v bezprostřední blízkosti rezidence.

Byt tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu**, hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi a en-suite koupelnou (sprchový kout, bidet, toaleta), druhá ložnice, samostatná koupelna (vana, toaleta), technická komora a velká vstupní hala s mnoha vestavěnými skříněmi a úložnými prostory.

Výhledy do zeleně, **dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vypínač, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon, **sklep**, soukromá posilovna pro rezidenty, kočárkárna, parkování pro hosty. V ceně jsou zahrnuta **2 garážová stání**. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění 5960 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



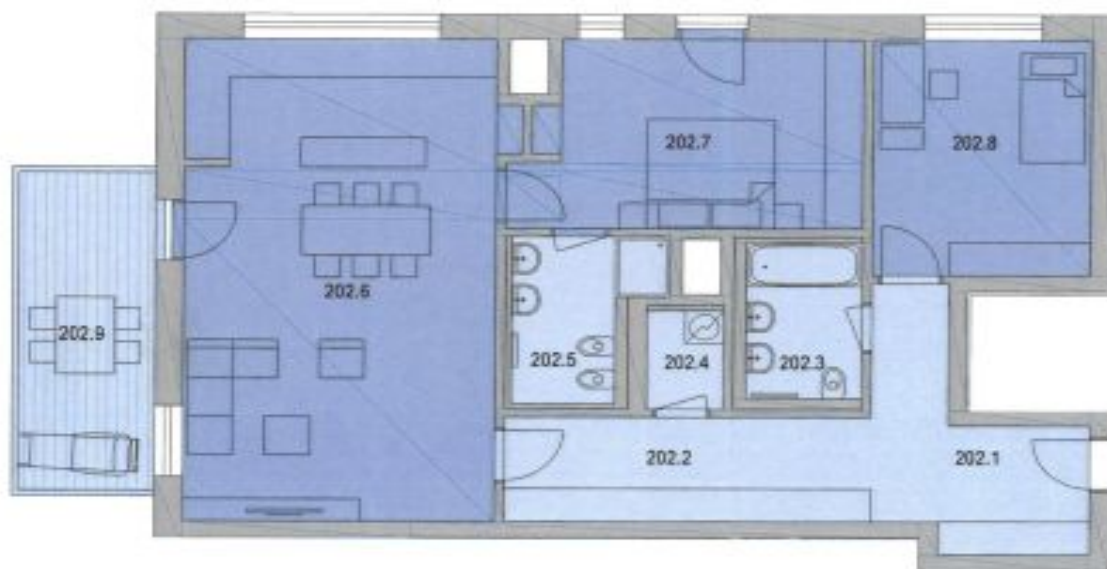
Byt 3+kk

120 m², Praha 6, Břevnov, Tomanova

Pronajato



RESIDENCE LA CRONE



BYT 3+KK, 1.NP.

202.1	VSTUPNÍ HALL	70.0 m²
202.2	SÁLKA	70.0 m²
202.3	KUCHYŇKA	5.1 m²
202.4	PRÁDELNA	2.0 m²
202.5	KOUPELNA	5.0 m²
202.6	OSTYVLOVACÍ VÝKONNOST	40.0 m²
202.7	LOŽNICE	15.0 m²
202.8	KOCHÁNÍ	14.4 m²
202.9	LOŽNICE	11.0 m²
202.10	LOŽNICE	11.0 m²
202.11	LOŽNICE	11.0 m²
202.12	LOŽNICE	11.0 m²
202.13	LOŽNICE	11.0 m²
202.14	LOŽNICE	11.0 m²
202.15	LOŽNICE	11.0 m²
202.16	LOŽNICE	11.0 m²
202.17	LOŽNICE	11.0 m²
202.18	LOŽNICE	11.0 m²
202.19	LOŽNICE	11.0 m²
202.20	LOŽNICE	11.0 m²
202.21	LOŽNICE	11.0 m²
202.22	LOŽNICE	11.0 m²
202.23	LOŽNICE	11.0 m²
202.24	LOŽNICE	11.0 m²
202.25	LOŽNICE	11.0 m²
202.26	LOŽNICE	11.0 m²
202.27	LOŽNICE	11.0 m²
202.28	LOŽNICE	11.0 m²
202.29	LOŽNICE	11.0 m²
202.30	LOŽNICE	11.0 m²
202.31	LOŽNICE	11.0 m²
202.32	LOŽNICE	11.0 m²
202.33	LOŽNICE	11.0 m²
202.34	LOŽNICE	11.0 m²
202.35	LOŽNICE	11.0 m²
202.36	LOŽNICE	11.0 m²
202.37	LOŽNICE	11.0 m²
202.38	LOŽNICE	11.0 m²
202.39	LOŽNICE	11.0 m²
202.40	LOŽNICE	11.0 m²
202.41	LOŽNICE	11.0 m²
202.42	LOŽNICE	11.0 m²
202.43	LOŽNICE	11.0 m²
202.44	LOŽNICE	11.0 m²
202.45	LOŽNICE	11.0 m²
202.46	LOŽNICE	11.0 m²
202.47	LOŽNICE	11.0 m²
202.48	LOŽNICE	11.0 m²
202.49	LOŽNICE	11.0 m²
202.50	LOŽNICE	11.0 m²
202.51	LOŽNICE	11.0 m²
202.52	LOŽNICE	11.0 m²
202.53	LOŽNICE	11.0 m²
202.54	LOŽNICE	11.0 m²
202.55	LOŽNICE	11.0 m²
202.56	LOŽNICE	11.0 m²
202.57	LOŽNICE	11.0 m²
202.58	LOŽNICE	11.0 m²
202.59	LOŽNICE	11.0 m²
202.60	LOŽNICE	11.0 m²
202.61	LOŽNICE	11.0 m²
202.62	LOŽNICE	11.0 m²
202.63	LOŽNICE	11.0 m²
202.64	LOŽNICE	11.0 m²
202.65	LOŽNICE	11.0 m²
202.66	LOŽNICE	11.0 m²
202.67	LOŽNICE	11.0 m²
202.68	LOŽNICE	11.0 m²
202.69	LOŽNICE	11.0 m²
202.70	LOŽNICE	11.0 m²
202.71	LOŽNICE	11.0 m²
202.72	LOŽNICE	11.0 m²
202.73	LOŽNICE	11.0 m²
202.74	LOŽNICE	11.0 m²
202.75	LOŽNICE	11.0 m²
202.76	LOŽNICE	11.0 m²
202.77	LOŽNICE	11.0 m²
202.78	LOŽNICE	11.0 m²
202.79	LOŽNICE	11.0 m²
202.80	LOŽNICE	11.0 m²
202.81	LOŽNICE	11.0 m²
202.82	LOŽNICE	11.0 m²
202.83	LOŽNICE	11.0 m²
202.84	LOŽNICE	11.0 m²
202.85	LOŽNICE	11.0 m²
202.86	LOŽNICE	11.0 m²
202.87	LOŽNICE	11.0 m²
202.88	LOŽNICE	11.0 m²
202.89	LOŽNICE	11.0 m²
202.90	LOŽNICE	11.0 m²
202.91	LOŽNICE	11.0 m²
202.92	LOŽNICE	11.0 m²
202.93	LOŽNICE	11.0 m²
202.94	LOŽNICE	11.0 m²
202.95	LOŽNICE	11.0 m²
202.96	LOŽNICE	11.0 m²
202.97	LOŽNICE	11.0 m²
202.98	LOŽNICE	11.0 m²
202.99	LOŽNICE	11.0 m²
202.100	LOŽNICE	11.0 m²

UMÍSTĚNÍ V RÁMCI VÝVOJE



UMÍSTĚNÍ V RÁMCI BUDOVY



UMÍSTĚNÍ V RÁMCI PODLAŽÍ



Upozornění: Obrázek podlahy představuje dispozici řešeného bytu. Zobrazený nábytek a kuchyňská linka nejsou součástí dodávky. Umístění zařízení bytu je uváděno pouze orientačně, přesná specifikace rozvodu a jeho možného napájení je určena v prováděcí dokumentaci. Plachty jednotlivých místností v zobrazeném schématu se mohou lišit.