



Byt 4+kk

112 m², Praha 1, Nové Město, Pštrossova

Pronajato





Byt 4+kk

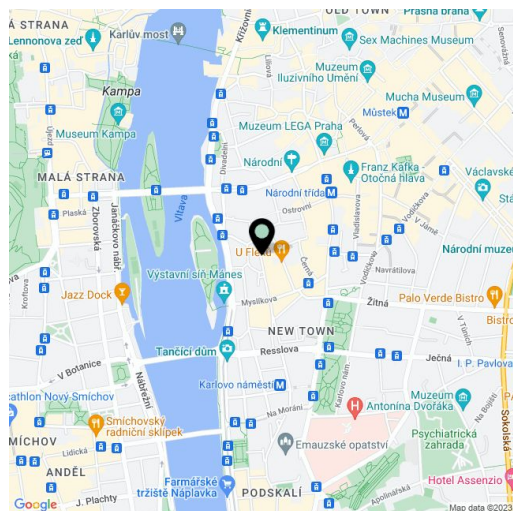
112 m², Praha 1, Nové Město, Pštrossova**Pronajato**

Celková plocha	112 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	29086
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu prostorný, plně zrekonstruovaný byt se 2 koupelnami a výhledy do přilehlého náměstí. Byt se nachází ve 2. patře dobře udržovaného, bezpečného renovovaného činžovního domu s novým výtahem v klidné ulici v historickém centru Prahy v blízkosti nábřeží Vltavy a Národního divadla. Výhodná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, minutu chůze k tramvajím, pár minut chůze ke stanici metra Karlovo náměstí, na Žofín a k výstavní síni Mánes.

Byt tvoří 3 ložnice - jedna z nich je průchozí, dále obývací pokoj s jídelnou, plně vybaveným kuchyňským koutem a velkou spíží, en-suite koupelna (vana, toaleta), samostatná koupelna (sprchový kout, toaleta) a vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, vestavěné úložné prostory, **parkety**, vinylové podlahy, dlažba, plynový kotel, pračka se sušičkou, myčka, šatní skříň, **sklep**. Zálohy na poplatky za společné domovní služby 1.100 Kč/měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.