



Byt 4+1

141 m², Praha 6, Bubeneč, Jugoslávských partyzánů

Pronajato





Byt 4+1

141 m², Praha 6, Bubeneč, Jugoslávských partyzánů

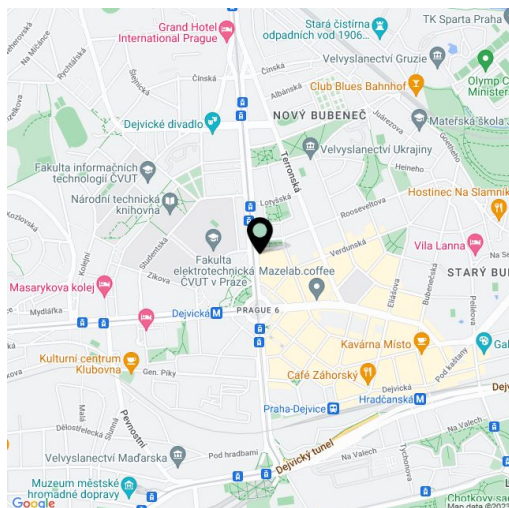
Pronajato

Celková plocha	147 m ²
Podlahová plocha*	141 m ²
Balkón	6 m ²
Parkování	Možnost parkování v nedaleké garáži za 3.000 Kč/měs.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	29023
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný, zařízený byt se 2 balkony a 2 koupelnami ve 4. patře dobře udržovaného renovovaného činžovního domu s výtahem a společnou upravenou zahradou ve dvoře, situovaný pár minut chůze od stanice metra Dejvická. Výhodná lokalita s velmi rychlou dostupností do centra a plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, v pěším dosahu parku Stromovka a Pražského hradu. Snadná dostupnost na letiště v Ruzyni a do mezinárodních škol.

Interiér tvoří obývací pokoj s **balkonem** s výhledem do ulice a přilehlého parčíku, plně vybavená kuchyň s jídelnou, hlavní ložnice s koupelnou (vana, sprchový kout, bidet, toaleta) a **balkonem** do zeleně vnitrobloku, další dvě ložnice, samostatná koupelna (vana, toaleta) a velká vstupní hala.

Parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, velká okna, plynový kotel, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, **sklep**. Byt je možno pronajmout bez nábytku. Možnost pronájmu **garážového stání** 6 min. chůze od domu za 3000Kč/měs. Poplatky za společné služby a vodu 950 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. K dispozici od dubna 2022.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.